

Beschlussauszug
aus der
Öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung
Mustin
vom 15.03.2012

**Top 5.2 Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 1
"Biogasanlage Ruchow" der Gemeinde Mustin im Ortsteil Ruchow
BVM-028/2012**

Beschluss:

1. Dem Antrag der Biogas Ruchow GmbH & Co. KG, vertreten durch Herrn Udo Porm, Dorfstraße 30, 19406 Mustin/OT Ruchow, auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens gemäß § 12 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) stimmt die Gemeindevertretung der Gemeinde Mustin zu und beschließt für das Gebiet der Flurstücke 137/1, 137/2 (teilweise), 137/3 (teilweise), 138/2 und 138/3 der Flur 2, Gemarkung Mustin die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 01 „Biogasanlage Ruchow“ gemäß § 12 Absatz 1 BauGB. Das Plangebiet ist dem dieser Vorlage als Anlage 1 beigefügten flurstücksbezogenem Lageplan zu entnehmen.
2. Ziel der o.g. Bebauungsplans soll sein, durch Festsetzung eines sonstigen Sondergebietes „Energiegewinnung aus Biomasse“ (§ 11 Absatz 2 BauNVO) angemessene Erweiterungsmöglichkeiten für die bestehende Biogasanlage planungsrechtlich zu ermöglichen und zu sichern.
3. Die gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch erforderliche frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit soll in Form einer öffentlichen Versammlung durchgeführt werden. Es wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben.
4. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Absatz 1 in Verbindung mit § 3 Absatz 1 BauGB soll durchgeführt werden.
5. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Baugesetzbuch).
6. Für die Realisierung der städtebaulichen Planungsleistungen durch das Planungsbüro Baukonzept Neubrandenburg GmbH ist eine Vereinbarung abzuschließen, mit der der Vorhabenträger zusichert, dass der Gemeinde Mustin im Zusammenhang mit dem Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 01 „Biogasanlage Ruchow“ keine negativen finanziellen Auswirkungen entstehen.

Abstimmungsergebnis:

dafür: 7 dagegen: 0 enth.: 0

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen