

Stadt Sternberg

Niederschrift öffentlich

**ord. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung,
Bau und Verkehr Sternberg**

Sitzungstermin: Montag, 15.03.2021
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Rathausaal, Sternberg

Anwesend

Vorsitz

Mathias Schwarz

Mitglieder

Klaus Augustat

Jörg Diederichs

Jörg Wagner

Hans-Peter Biemann

Dirk- Egbert Unger

Hans-Joachim Gland

Verwaltung

Jörg Rußbült

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 09.11.2020
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratung Straßenbau-/Tiefbauarbeiten Wohngebiet Am Serrahnsbach
Gast Herr Hilgenstock
- 6 Teilneubau Kita Sonnenschein
- 7 Sanierung Heimatmuseum
- 8 Sanierung der Sporthalle Am Finkenkamp
- 9 Baugebiet Reimerskamp
- 10 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 11 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Herr Schwarz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

2 Bestätigung der Tagesordnung

Herr Schwarz stellt einen Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung. Unter TOP 10 im öffentlichen Teil und im TOP 11 im nichtöffentlichen Teil soll die Tagesordnung um den Punkt Sonstiges ergänzt werden.

Die Mitglieder stimmen dem Antrag und der Tagesordnung im übrigen einstimmig zu.

3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 09.11.2020

Die Sitzungsniederschrift wird mit 7 Zustimmungen und 1 Enthaltung gebilligt.

4 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen.

5 Beratung Straßenbau-/Tiefbauarbeiten Wohngebiet Am Serrahnsbach Gast Herr Hilgenstock

Herr Hilgenstock erläutert:

Die Trinkwasserversorgung soll in den Gesamtmaßnahmen erneuert werden.

Teilweise Schmutz-/Regenwasserkanalerneuerung. Durch diese Maßnahmen müssen auch die straßenbaulichen Maßnahmen durchgeführt werden.

Eine Begehung mit der kreislichen Verkehrsbehörde hat ein Ergebnis gebracht:

- im Bereich der Blöcke verkehrsberuhigter Bereich in 4 m Breite ausgebaut
- Straße zum 6 WE (einstehend) ebenfalls als verkehrsberuhigter Bereich
- Hauptstraßen mit Mittelmulde in Gesamtbreite ca. 4 bis 6 m Betonpflaster
- wird erneuert; Standorte müssen genau überdacht werden (Platz)
- restliche Straßenverläufe als 30-Zone
- Vorschlag Standort Spielplatz: zwischen den Blöcken
- eventuell Schaffung von mit E-Anschluß
- Regenwasserablauf in Serrahnsbach soll erneuert werden/Durchmesser Hauptleitung von 300 auf 400

Nettokosten: 454.000,00 € Stadtwerke
527.000,00 € Stadt

- Arbeiten sollen erfolgen; vorgesehener Baubeginn Ende Mai
- Eine Notausfahrt soll gegenüber VLP/Hans Meier erfolgen

Herr Taubenheim untermauert nochmals die Ausführungen. Die Gesamtfinanzierung ist

noch nicht gesichert. Vorschlag: 2 Bauabschnitte über 2 Jahre.
Auf Nachfrage von Herrn Diederichs zur Dauernutzung der Wohnfläche erläutert Herr Taubenheim, deshalb 2 Bauabschnitte, um eventuell
Die Kosten sollen nochmals konkretisiert werden.
Allgemeine Diskussion zum Bauvorhaben ect. □ Klärung in der Sitzung am 29.03.21;
Unterlagen per Mail an die Ausschussmitglieder.

Herr Hilgenstock verläßt die Sitzung.

6 Teilneubau Kita Sonnenschein

Herr Taubenheim erläutert die Möglichkeit der Gesamtfinanzierung für eine solche Maßnahme. Der Landkreis stimmt dem Neubau einer Kita zu. Eine externe Lösung wäre eine gute Lösung (Herr Unger).
Dieser Vorschlag soll weiterverfolgt werden.
Die Ausschussmitglieder stimmen einstimmig zu.

7 Sanierung Heimatmuseum

Herr Rüßbült erläutert.

8 Sanierung der Sporthalle Am Finkenkamp

Herr Taubenheim erläutert.
Die Gesamtfinanzierung konnte durch seinen Einsatz beim Innenminister nochmals verbessert werden.
300 T€ Sportstättenförderung/575 T€ Sonderbedarf
Stellungnahme Kommunalaufsicht Landkreis fehlt noch. Ausschreibung möglich durch vorzeitigen Baubeginn.

9 Baugebiet Reimerskamp

Der Stand hat sich noch nicht geändert. Lage- und Höhenplan ist erstellt.

10 Sonstiges

Anfrage Herr Biemann: Ist ein weiter Bauplatz Finkenkamp (Höhe Buswende) möglich?
Nur nach vorheriger Bauvoranfrage.

Vorsitz:

Protokollführung:
