

Gemeinde Blankenberg

Niederschrift öffentlich

ord. Sitzung der Gemeindevertretung Blankenberg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 01.07.2021
Sitzungsbeginn:	19:05 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindehaus Blankenberg, Strandweg 1, 19412 Blankenberg

Anwesend

Vorsitz

Ralf Kähler

Mitglieder

Alexander Vogel

Olaf Voigt

Andreas Gerecht

Jörg Ehmke

Ingo Lieske

Norman Liedke

Verwaltung

Rebekka Kinetz

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.03.2021
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung von Beschlussvorlagen
- 6.1 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für den Erwerb des Kommunaltraktors mit Anbaugeräten BV-226/2021
- 7 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1 Beschluss zur Auftragsvergabe für die Maßnahme M 46-13 Zufahrt "Am Walde" mit Wendeschleife in Weiße Krug BV-244/2021
- 8.2 Kaufantrag für ein Grundstück in der Gemeinde Blankenberg BV-241/2021
- 8.3 Änderung von Arbeitsverträgen für Gemeindearbeiter zum 01.10.2021 BV-242/2021
- 9 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter sowie Frau Kinetz von der Verwaltung.

2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und alle Gemeindevertreter anwesend sind. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

3 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.03.2021

Die Sitzungsniederschrift vom 11.03.2021 wird mit 6 dafür-Stimmen und 1 Enthaltung gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde

Der Bürgermeister berichtet über aktuelle Themen in der Gemeinde:

Ab 08.07.2021 findet wieder regelmäßig die Bürgersprechstunde um 18.00 Uhr statt.

Das Flurneuordnungsverfahren schreitet weiter voran. Details zu den Projekten werden unter TOP 7 Sonstiges erläutert.

In den letzten Wochen kamen immer wieder Bauanfragen von jüngeren Bürgern rein. Insbesondere Wipersdorf wird immer wieder angefragt.

Das Bahnhofsgebäude in Blankenberg hat den Besitzer gewechselt. Es besteht die Befürchtung, dass sich der Zustand nicht verbessern wird. Die Eigentümerin der alten Gaststätte in Blankenberg wurde mehrfach kontaktiert, da das Gebäude in einem sehr schlechten baulichen Zustand ist.

Der Spielplatz in Penzin wurde fertig gestellt. Der Papierkorb wird in den nächsten Tagen noch umgehängt.

Die Sitzgelegenheiten am Wanderweg um den Weißen See in Weiße Krug sind nicht mehr nutzbar. Die neuen Sitzgelegenheiten, die errichtet wurden (3 neue Bänke) werden gut angenommen.

Es erfolgte ein Arbeitseinsatz durch Familie Lustig im Gemeindehaus, bei dem der Fußboden gereinigt und versiegelt wurde.

Die Yoga-Gruppe wird wieder im Gemeindehaus Sportstunden geben.

Die Malerarbeiten im Gemeindebüro erfolgen in der nächsten Zeit.

Es kommen wieder verschiedenste Anfragen zu Veranstaltungen im Gemeindehaus rein.

Der Strand am See wurde gegrubbert und das Volleyballfeld entkrautet. Die Schaukel am Strand muss hergerichtet werden.

Die Grünflächenpflege wird, auf Grund von krankheitsbedingten Personalproblemen, notdürftig erledigt. Auch spielt dabei eine große Rolle, dass die vorhandene Technik verschlissen und nicht für alle Arbeiten einsetzbar ist.

Die neue Technik wird in den nächsten Wochen geliefert sowie der Traktor u.a. mit Mulcher, Laubsauger und weiteren Teilen. Die Winterdiensttechnik kommt etwas später. Für die Gerätschaften muss eine Unterstellmöglichkeit gefunden werden und die Sicherung damit erfolgen.

Der Alleenfonds wird in der Gemeinde genutzt.

Die Robinienallee in Friedrichswalde muss dringend behandelt werden. Der Baumbestand ist leider krank. Es wird die Fällung der Bäume empfohlen, weil eine Gefahr davon ausgeht. Nur mit einer konsequenten und regelmäßigen Pflege, die viel Geld kostet, könnte die Fällung etwas verzögert werden.

Die Gemeindevertretung folgt der Empfehlung aus dem vorliegenden Gutachten, die Bäume fällen zu lassen. Eventuell kann das Holz verkauft werden.

Ein Bürger am Radebach beantragt die Fällung der Erlen an seinem Grundstück. Totholz und Blätter fallen auf das angrenzende Grundstück.

Hier soll eine Totholzentfernung erfolgen, welche ca. 10.000 Euro kostet.

Herr Frank soll bitte mitteilen, welche Firmen angefragt wurden.

Bezüglich des Radweges gibt es noch keinen neuen Stand. Derzeit wird noch die Variantenplanung geprüft.

Der Bau eines straßenbegleitenden Radweges wird zu 100% vom Bund gefördert. Hierfür müssten viele Buchen gefällt werden. Diese sind aus naturschutzrechtlichen Gründen besonders schützenswert. Daher ist der Bau eines Radweges auf dem ehemaligen Bahndamm wieder von Interesse.

Die Änderungswünsche bezüglich des Gemeindewappens wurden überarbeitet. Die Überarbeitung liegt jetzt seit 2 Monaten beim Landesarchivar.

Es gab einen Vororttermin mit dem Investor „Alte Ziegelei“. Die Planungsunterlagen wurden aktualisiert.

Die Entwässerung in der Dorfstraße funktioniert nicht richtig.

Der Kulturausschuss tagt am 15.07.2021 um 18.00 Uhr.

Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde:

Herr Voigt fragt nach, ob es neue Erkenntnisse zur illegalen Fällung am See gibt.
Herr Kähler verneint dies.

Es gibt keine weiteren Anfragen. Damit schließt der Bürgermeister die Bürgerfragestunde.

6.1 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters für den Erwerb des Kommunaltraktors mit Anbaugeräten **BV-226/2021**

Begründung:

Die Eilentscheidung des Bürgermeisters vom 14.06.2021 (siehe Anhang) machte sich erforderlich, da die Pflichtaufgaben der Gemeinde im Bereich Grünlandpflege nicht mehr gewährleistet werden konnten. Weiterhin war sich eine schnelle Entscheidung aufgrund der aktuellen Marktlage (Beschaffung Kommunaltechnik) notwendig, da die eingeholten Angebote den abgesteckten Kostenrahmen weit überschritten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenberg bestätigt auf der heutigen Sitzung die Eilentscheidung des Bürgermeisters v. 14.06.2021 für den Erwerb des Kommunaltraktors mit Anbaugeräten (Schneeschiebeschild, Streuer, Seitenmulcher).

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	7
----------------------	---

dafür:	7	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

7 Sonstiges

Herr Voigt erläutert kurz einige Informationen aus dem Bauausschuss. Der private Investor möchte einen B-Plan erstellen lassen. Da die Gemeinde die Planungshoheit hat, muss diese ein Votum dazu abgeben. Es muss auf dem Areal des alten Pferdestalls Planungsrecht geschaffen werden. Hierfür muss durch die Gemeinde ein Aufstellungsbeschluss gefasst werden, damit die Eigentümer überhaupt tätig werden können. Für die Gemeinde entstehen dadurch keine Kosten.

Herr Kähler informiert, dass Herr Hoffmann am Strand ein Sommerfest/OpenAir veranstalten möchte. Es kommt die Frage auf, ob der KSA haftet, falls jemand auf dem Strandfest zu Schaden kommt. Herr Kähler wird sich diesbezüglich erkundigen. Die Gemeindevertretung befürwortet die Veranstaltung mehrheitlich.

Herr Kähler schließt den öffentliche Teil der Sitzung um 20.15 Uhr.

Vorsitz:

Protokollführung:

Ralf Kähler

Rebekka Kinetz