

ord. Sitzung der Stadtvertretung Brüel

Sitzungstermin:	Mittwoch, 22.12.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrgerätehaus Brüel, Bahnhofstraße 11a, 19412 Brüel

Anwesend

Vorsitz

Burkhard Liese

Mitglieder

Heike Wiechmann

René Bartel

Hans-Jürgen Müthel

Bernd Pilz

Helmut Schwertner

Hans-Heinrich Erke

Torsten Lange

Hans-Werner Lübcke

Verwaltung

Rebekka Kinetz

Hannelore Toparkus

Abwesend

Mitglieder

Fritz Kliefoth

entschuldigt

André Prätorius

entschuldigt

Rita Klammer

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.10.2021
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Einwohner- und Stadtvertreterfragestunde
- 6 Beratung und Verabschiedung von Beschlussvorlagen
 - 6.1 Gebührenordnung der Stadtbibliothek Brüel BV-312/2021
 - 6.2 Nutzungs- und Gebührenordnung der Sporthalle Brüel Vogelstangenberg BV-313/2021
 - 6.3 Nutzungs- und Gebührenordnung der Stadt Brüel für das Rathaus in Brüel BV-314/2021
 - 6.4 Beschluss über die Entgegennahme einer Spende BV-317/2021
 - 6.5 Teilnahme am Bundesprogramm - Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen, Sport, Jugend und Kultur BV-318/2021
 - 6.6 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Brüel BV-326/2021
 - 6.7 Feststellung der Jahresrechnung 2019 der Stadt Brüel BV-352/2021
 - 6.8 Entlastung des Bürgermeisters von der Jahresrechnung 2019 der Stadt Brüel BV-353/2021
 - 6.9 Entgegennahme einer Spende für 800 Jahre Brüel BV-319/2021
 - 6.10 Entgegennahme einer Spende für 800 Jahre Brüel BV-374/2021
- 7 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 8 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Stadtvertreter, Frau Spöhr von der SVZ sowie Frau Toparkus und Frau Kinetz von der Verwaltung.

2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde. Frau Klammer, Herr Kliefoth und Herr Prätorius fehlen entschuldigt. Damit sind 9 von 12 Stadtvertretern anwesend und die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

3 Bestätigung der Tagesordnung

Herr Liese stellt den Antrag, die Beschlussvorlage 374/2021 „Entgegennahme einer Spende für 800 Jahre Brüel“ unter TOP 6.10 aufzunehmen. Dem Antrag wird einstimmig entsprochen.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.10.2021

Die Sitzungsniederschrift wird mehrheitlich, mit 1 Enthaltung und 8 dafür-Stimmen, gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Einwohner- und Stadtvertreterfragestunde

Der Bürgermeister informiert über wichtige Themen der Stadt Brüel:

In den letzten Wochen sind einige Grundstücksverkäufe erfolgt. Unter anderem wurde das „Armenhaus“ veräußert und die Verträge mit der STEWO gekündigt. Weitere Kaufverträge für 2022 sind bereits in der Bearbeitung.

Der Baubeginn für den Gehweg Wipersdorfer Weg ist erfolgt. Ca. 40 Prozent sind bereits erledigt.

Die Fördermittel für die Bibliothek wurden bewilligt und durch die Stadt auch verausgabt. Die Fördermittel wurden durch Frau Borchardt übergeben. Sie hat sich als Mitglied in der Brüeler Bibliothek eingetragen.

Es erfolgten Absprachen zum Förderprojekt Umbau Rathaus mit Architekt, Bauverwaltung und Bürgermeister. Das Projekt ist äußerst schwierig in der Umsetzung und kraftzehrend. Der endgültige Fördermittelbescheid ist noch nicht ergangen. Der Architekt, der für das Projekt erforderlich ist, wird einen Großteil der Fördermittel aufbrauchen. Großen Dank an

die Bauverwaltung für die tatkräftige Unterstützung.

Weitere Aktivitäten auf dem Gewerbegebiet. Besichtigung mit dem Makler ist erfolgt.

Es fanden Firmenjubiläen statt, u.a 25 Jahre Kraftsport vom Brüeler SV und 30 Jahre LIG (Stadtentwicklung).

Im November fand die finale Absprache zur Zauneidechse auf dem Mühlenberg statt. Das Areal wurde noch um einige Quadratmeter vergrößert und die Hecke wurde durch die Firma Jolitz gepflanzt.

Ein Teil der Fläche wurde nochmal umgebrochen, da die Saat nicht richtig aufgelaufen war. Die Aussaat erfolgt im Frühjahr erneut durch den Agrarhof.

Die Aufsichtsratssitzungen der STEWO und BAE haben stattgefunden. Herr Liese lobt die gute Zusammenarbeit. Bei der STEWO fand ein Geschäftsführerwechsel statt, der zukunftsorientiert ist und neue Perspektiven schafft.

Am 18.11.2021 fanden die Termine mit den Anwohnern und dem Straßenbauamt, bezüglich des Radweges Richtung Blankenberg statt, mit sehr guten Ergebnissen. Bei 8 von 9 Terminen konnte eine Einigung gefunden werden. Eine Unterschrift steht noch aus.

Das Dach der Blockhütte am Roten See muss erneuert werden. Hierzu sollen Angebote eingeholt werden.

Die Stadt Brüel hat einen Zuwendungsbescheid des Straßenbauamtes für die Erneuerung der Schweriner Straße zum Höchstfördersatz erhalten. Die Ausschreibung ist deutlich geringer, als vorab kalkuliert. Im Zuge der Maßnahme wird der Ölabscheider auf dem Parkplatz der Apotheke erneuert. Ebenfalls soll die Zufahrt zum Agrarhof erneuert werden.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat getagt und den Abschluss 2019 geprüft. Er hofft, dass im nächsten Jahr die Abschlüsse 2020 und 2021 erstellt werden können. Herr Liese richtet ein großes Lob an die Finanzverwaltung. Nur wenige im Land sind soweit in der Prüfung.

Es gibt einen Interessenten für ein kleines Baugrundstück im Rosenweg. Konkret geht es um die Fläche des kleinen Spielplatzes. Hier erfolgen noch weitere Absprachen.

Die Leaderprojekte sind in vollem Gange. Viele Dinge wurden dafür bereits geordert u.a. Touristinformationssystem, Sitzbänke, Insektenhotels und eine Telefonzelle. Der Fördermittelzeitraum wurde um 6 Wochen verlängert.

Das Sparkassenprojekt wurde umgesetzt. Es wurden in dem Rahmen 2 Bäume gepflanzt und 1 Bank aufgestellt.

Der Bescheid von der Ehrenamtsstiftung ist eingegangen zur Förderung der 800 Jahrfeier.

Der Baubeginn für den Wertstoffhof ist für Januar 2022 geplant. Für die Bauzeit wird es bezüglich der Container in Brüel eine Übergangslösung geben.

Die Bautätigkeit zur Erneuerung der Straße nach Necheln wurde begonnen und wird zu einem späteren Zeitpunkt fortgesetzt.

Das Verkehrskonzept in der Stadt Brüel wird umgesetzt. Schilder wurden beschafft und eine Begehung mit dem Ordnungsamt und dem Bauhofschef ist erfolgt. Es gibt einige kritische Punkte, wenn die bisherigen Schilder verschwinden, für die es eine Übergangslösung geben wird.

In der Schmiedestraße erfolgt in den nächsten Tagen eine größere Reinigungsaktion. Totholz von Bäumen und Hecken werden im Bereich des Kindergartens sowie des Parkplatzes entfernt.

Es erfolgte ein Zuwendungsbescheid für den Straßenausbau Brüel – Golchen. Dies kann 2022 umgesetzt werden.

Es sind Bautätigkeiten in Thurow erfolgt u.a. die Asphaltierung einer Zuwegung. Hierbei wurden ca. 150 m versiegelt, wofür es im Vorfeld keine schriftliche Genehmigung gab. Die Absprachen erfolgten mündlich.

Mit dem Agrarhof fand des Weiteren ein Termin bezüglich der Bankette statt. Es erfolgte zeitgleich eine Anzeige des BUND darüber, dass in Keez unrechtmäßig gebaut wurde. Herr Liese kritisiert die Vorgehensweise des BUND scharf. In Brüel wird durch das Verhalten des BUND viel kaputt gemacht und bringt die Stadt in keiner Weise nach vorn. Herr Liese hat dem Agrarhof aber seine volle Unterstützung zugesichert, da es sich bei der Maßnahme um eine Aufwertung handelt.

Herrn Liese liegen darüber hinaus 2 weitere Schreiben des BUND gegen das Baugebiet Mühlenberg und Wiesenweg vor. Hier werden nur Anschuldigungen gemacht und versucht zu verhindern. Eine Gesprächsbereitschaft des BUND ist nicht erkennbar. Er hebt hervor, dass dies eine extrem frustrierende Situation ist.

Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde:

Herr Lübcke fragt nach, wie es um die Finanzierung der Schweriner Straße im Haushalt der Stadt Brüel gestellt ist.

Frau Toparkus erläutert dazu, dass die Investition im Nachtragshaushalt eingestellt wird.

Des Weiteren erfragt Herr Lübcke, was voraussichtlich der Radweg gebaut werden kann. Herr Liese teilt mit, dass dies frühestens im 2. Halbjahr 2022 erfolgt.

Herr Lübcke fragt nach, was mit dem ehemaligen Postgebäude in der Bahnhofstraße passiert.

Herr Liese erläutert, dass es sich um ein Privatgrundstück und auch um einen Privatverkauf handelt und die Stadt nicht beteiligt ist. Zum jetzigen Stand kann gesagt werden, dass die neuen Eigentümer Anträge für ihr Vorhaben eingereicht haben und diese durch den Landkreis auch genehmigt wurden.

Herr Lübcke erfragt darüber hinaus, ob das Grundstück bezüglich des neuen Brunnens sicher ist.

Herr Liese bestätigt dies. Die MEA wartet derzeit auf die endgültige Fördermittelzusage.

Herr Lübcke kritisiert, dass die Kehrmaschine häufig vor der angegebenen Zeit fährt. Dies hat zur Folge, dass häufig noch Autos stehen und dann nicht gereinigt wird. Auch muss der ruhende Verkehr zu diesen Zeiten verstärkt kontrolliert werden.

Herr Schwertner teilt mit, dass der Bieber im Bereich der Schulstraße (Regenrückhaltebecken) sehr aktiv ist.

Herr Liese erläutert dazu, dass die Schäden gerade erst Vorort begutachtet wurden. Bei den betroffenen Bäumen handelt es sich um Wildwuchs und Selbstsämlinge. Die zu schützenden Bäume sollen erhalten werden. Der Bauhof hat Sicherungsmaßnahmen ergriffen.

Herr Erke weist darauf hin, dass das Schreiben des BUND vom 17.11.2021 an alle Stadtvertreter gerichtet ist und ein Versand an alle demnach nachgeholt werden muss.

Herr Liese schließt die Fragestunde.

6.1 Gebührenordnung der Stadtbibliothek Brüel **BV-312/2021**

Begründung:

Im Rahmen der Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes wurde die bestehende Gebührenordnung geprüft und überarbeitet.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Gebührenordnung für die Stadtbibliothek Brüel.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.2 Nutzungs- und Gebührenordnung der Sporthalle Brüel Vogelstangenberg **BV-313/2021**

Begründung:

Im Rahmen der Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes wurde die bestehende Ordnung geprüft und überarbeitet.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Nutzungs- und Gebührenordnung der Sporthalle Brüel Vogelstangenberg.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.3 Nutzungs- und Gebührenordnung der Stadt Brüel für das Rathaus in Brüel BV-314/2021

Begründung:

Im Rahmen der Fortführung des Haushaltssicherungskonzeptes wurde die bestehende Nutzungs- und Gebührenordnung geprüft und überarbeitet.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Nutzungs- und Gebührenordnung der Stadt Brüel für das Rathaus in Brüel.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.4 Beschluss über die Entgegennahme einer Spende BV-317/2021

Begründung:

Herr Rene Reinholz hat am 18.10.2021 eine Spende in Höhe von 2.000 EUR auf das Konto der Stadt Sternberg überwiesen. Die Spende soll für die Spielplätze in Brüel genutzt werden.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von 2.000 € und die Verwendung für die Spielplätze in Brüel.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.5 Teilnahme am Bundesprogramm - Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen, Sport, Jugend und Kultur **BV-318/2021**

Begründung:

Die Stadt Brüel hat sich für die Teilnahme am Bundesprogramm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen, Sport, Jugend und Kultur beworben und wurde für eine Antragstellung ausgewählt. Eine Fassung der Antragsunterlagen ist als Anlage beigefügt. Es besteht die Möglichkeit eine Förderung i. H. v. 382.500,00 € zu erhalten. Bei der Umsetzung des Projektes ist durch die Stadt Brüel ein Eigenanteil i. H. v. 42.500,00 € zu leisten.

Beschluss:

Für die Umsetzung des Projektes *Sanierung und Umnutzung des Rathauses zur Kultur- und Begegnungsstätte* beschließt die Stadtvertretung eine Antragstellung in dem Programm *Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen, Sport, Jugend und Kultur* und die Beantragung einer Förderung i. H. v. 382.500,00 € bei einem Eigenanteil i. H. v. 42.500,00 €. Für die Umsetzung des Projektes wird durch die Stadt Brüel der Eigenanteil zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.6 Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Stadt Brüel **BV-326/2021**

In § 3 Abs. 1, Satz 1 der Satzung soll das Stadtgebiet Brüel, mit Nennung der Ortsteile, konkretisiert werden.

Begründung:

Die Zweitwohnungssteuer ist eine örtliche Aufwandsteuer, die von Gemeinden nach Grundgesetz Artikel 105 Absatz 2a für die Anmeldung einer Zweitwohnung – auch Nebenwohnung genannt – erhoben werden darf. Die Bemessungsgrundlage für den Steuersatz ist die Jahresnettokaltmiete.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Satzung über die Erhebung der Zweitwohnungssteuer

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.7 Feststellung der Jahresrechnung 2019 der Stadt Brüel **BV-352/2021**

Begründung:

Aufgrund der Kommunalverfassung M-V in der Fassung vom 13.Juli 2011 § 60 i.V. mit der Gemeindehaushaltsverordnung und der Gemeindekassenverordnung ist jährlich bis spätestens 31.12. des auf das Haushaltsjahr folgenden Jahres nach Durchführung der Rechnungsprüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss, der Jahresabschluss zu beschließen.

Die Prüfung des Jahresabschlusses 2019 erfolgte durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Sternberger Seenlandschaft am 29.11.2021.

Nach Abschluss der Prüfung wurde festgestellt, dass die Stadtvertretung die Entlastungserteilung vorbehaltlos vorgeschlagen werden kann.

Die Niederschrift über die Prüfung des Jahresabschlusses 2019 liegt diesem Beschluss bei.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Brüel beschließt gemäß § 60 (5) Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern auf der Grundlage der Niederschrift über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Sternberger Seenlandschaft über die Feststellung des Jahresabschlusses 2019.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.8 Entlastung des Bürgermeisters von der Jahresrechnung 2019 der Stadt Brüel BV-353/2021

Frau Wiechmann übernimmt die Sitzungsleitung für diese Beschlussvorlage.

Begründung:

Aufgrund der Kommunalverfassung M-V in der Fassung vom 13.Juli 2011 § 60 i.V. mit der Gemeindehaushaltsverordnung und der Gemeindekassenverordnung ist jährlich bis spätestens 31.12. des auf das Haushaltsjahr folgenden Jahres nach Durchführung der Rechnungsprüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss, der Jahresabschluss zu beschließen.

Die Prüfung des Jahresabschlusses 2019 erfolgte durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Sternberger Seenlandschaft am 29.11.2021.

Nach Abschluss der Prüfung wurde festgestellt, dass die Stadtvertretung die Entlastungserteilung vorbehaltlos vorgeschlagen werden kann.

Die Niederschrift über die Prüfung des Jahresabschlusses 2018 liegt diesem Beschluss bei.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Brüel beschließt gemäß § 60 (5) Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern auf der Grundlage der Niederschrift über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2019 des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Sternberger Seenlandschaft über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2019

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.9 Entgegennahme einer Spende für 800 Jahre Brüel BV-319/2021

Begründung:

Es wurde ein Spendenaufruf gestartet um Geld für die Feier „800 Jahre Brüel“ zu sammeln. Diese Aktion wurde von vielen Bürgern unterstützt siehe Anlage 800 Jahre Brüel – Stadtfest.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Entgegennahme von Spenden in Höhe von 7.261,00 € und die Verwendung für die 800 Jahrfeier in Brüel.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

6.10 Entgegennahme einer Spende für 800 Jahre Brüel **BV-374/2021**

Begründung:

Herr Uwe und Frau Heike Rethfeldt haben 200 € für die Aktion „800 Jahre Brüel“ gespendet.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt die Entgegennahme einer Spende in Höhe von 200 € und die Verwendung für die 800 Jahrfeier in Brüel.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	12
davon anwesend:	9

dafür:	9	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

7 Sonstiges

Herr Liese bedankt sich bei Frau Spöhr für die gute und faire Zusammenarbeit in den vielen Jahren. Frau Spöhr begleitet die Sitzung heute zum letzten Mal. Er überreicht ein Präsent.

Frau Spöhr bedankt sich ebenfalls für die Zusammenarbeit auf Augenhöhe. Herr Robert Lehmann wird den Bereich zukünftig übernehmen.

Herr Liese beendet den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.30 Uhr und verabschiedet alle Gäste.

Er folgt eine kurze Pause.

Vorsitz:

Protokollführung:

Burkhard Liese

Rebekka Kinetz
Rebekka Kinetz