

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.12.2019
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde
- 6 Altersjubilare - Festlegung der Altersgrenzen
- 7 Beratung von Beschlussvorlagen
- 7.1 Weiterentwicklung des Baugebietes "Am See" des B-Plans Nr. 1 (1. Änderung) BV-882/2020
- 8 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Beratung von Beschlussvorlagen
- 9.1 Beschluss zur Vergabe von Planungs- und Bauüberwachungsleistungen für den Ersatzneubau der Radebachbrücke bei Blankenberg BV-875/2020
- 10 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die Gemeindevertreter, Frau Spöhr von der SVZ sowie die Verwaltung und die anwesenden Gäste.

2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Kähler stellt fest, dass die Ladung zur heutigen Sitzung form- und fristgemäß erfolgt. Von 7 Mitgliedern sind 5 anwesend. Damit ist die Gemeindevertretung beschlussfähig.

3 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.12.2019

Die Sitzungsniederschrift vom 19.12.2019 wird einstimmig gebilligt.

5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde

Bericht des Bürgermeisters

Herr Kähler berichtet über aktuelle Themen der letzten Wochen:

- Funktum Vodafone
- Problematik Baumbewuchs in der Gemeinde z.B. die Linden in der Dorfstraße
- die Weiden am See
- Geländer der ehemaligen Ziegelei, am 24.01.2020 Begehung mit Frau Koch, Douglasien müssen gefällt werden
- Alleinförderung (über Partnerschaften)
- Nächster Arbeitseinsatz findet am 15.02.2020 um 09.00Uhr statt, Veröffentlichung über SVZ
- Ehrung der Jubilare - neue Regelung in TOP 6
- Erörterungstermin am 07.02.2020 in Warin mit dem BGM Herrn Griese und Herrn Taubenheim von Sternberg, der Weg von Labenz nach Groß Görnow ist kein öffentlicher Weg, wird aber von vielen genutzt, die Stadt Warin erwägt eine Umwidmung der Straße, jedoch hat die Gemeinde Blankenberg daran kein Interesse
- Herr Kähler war zu verschiedenen Veranstaltungen geladen:
- am 24.01.2020 zur Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Brüel
- Treff der „Sportfreunde Blankenberg“ in Sternberg
- Versammlung des Angelsportvereins
- Flurneuerungsverfahren: Termin am 09.01.2020 mit betroffenen

- Grundstücksbesitzern
- Am 21.12.2019 fand der Weihnachtsmarkt das 1. Mal auf dem Bahnhofsvorplatz statt, hohe Beteiligung und gute Resonanz - *Herr Kähler bebankt sich bei allen Helfern und Beteiligten*
-

6 Altersjubilare - Festlegung der Altersgrenzen

Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung der Altersgrenzen für die Jubilare.

Der ehemalige Bürgermeister hat ab 60. Lebensjahr, alle 5 Jahre und ab 80. Lebensjahr jedes Jahr gratuliert, diese Regelung ist nicht mehr zeitgemäß.

Folgende Änderung der Altersgrenzen wird einstimmig mit 5 Dafür-Stimmen beschlossen:

- Frauen und Männer ab 70. Lebensjahr, alle 5 Jahre und ab 80. Lebensjahr jedes Jahr

7 Beratung von Beschlussvorlagen

7.1 Weiterentwicklung des Baugebietes "Am See" des B-Plans Nr. 1 (1. Änderung) **BV-882/2020**

Begründung:

Die Firma Scholz Immobilien & Projektentwicklung /Bauplanung Dieter Kufner ist an die Gemeinde mit dem Wunsch herangetreten, das Baugebiet „Am See“ (1. Änderung B-Plan Nr. 1) weiter zu entwickeln. Geplant ist die Vermarktung von 7 Parzellen. Hierzu machte die Firma den Vorschlag, mit der Gemeinde eine Optionsvereinbarung zur Vermarktung der Grundstücke abzuschließen. Mit dem obigen Grundsatzbeschluss wird der Bürgermeister ermächtigt, gemeinsam mit der Verwaltung, Verhandlungen aufzunehmen. Die Gemeindevertretung wird laufend über den Prozess informiert. Der Abschluss eines Vertrages bleibt der Gemeindevertretung vorbehalten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Blankenberg spricht sich grundsätzlich für die

Weiterentwicklung des Baugebietes „Am See“ (1. Änderung B-Plan Nr. 1) aus. Hierzu wird der Bürgermeister ermächtigt, mit Unterstützung der Verwaltung Gespräche mit der Firma Scholz Immobilien & Projektentwicklung / Bauplanung Dieter Kufner zu führen. Ziel ist der Abschluss eines städtebaulichen- oder Optionsvertrages, der von der Gemeindevertretung zu beschließen ist.

Abstimmungsergebnis:

Anz. der Mitglieder:	5
----------------------	---

dafür:	5	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

8 Sonstiges

- Weg zw. Wipersdorf und Brüel: Bäume (Totholz) müssen unbedingt abgenommen bzw. verschnitten werden, das Amt (Herr Frank vom Bürgeramt) soll bitte dazu 3 Angebote einholen
- Funkmast Vodafone: Prüfung, ob eine Bürgerbefragung möglich ist durch Herrn Steinberg vom Amt, geplant ist dazu eine Einwohnerversammlung
- Radweg zwischen Blankenberg und Brüel: es gibt aktuell dazu laufende Beratungen und das Interesse besteht weiterhin

Herr Kähler schließt den öffentlichen Teil um 19:36Uhr. Die Gäste verlassen die Sitzung.

Vorsitz:

Protokollführung:

Ralf Kähler

Jaqueline König