BV-196-2023
Beschlussvorlage
öffentlich

Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 9 "Bürgersolarpark Gustävel" der Gemeinde Kuhlen-Wendorf

Organisationseinheit:	*Datum*
Amt für Bau und Liegenschaften	08.02.2023
Bearbeitung:	*Verantwortlich:*
Rolf Brümmer	

Beratungsfolge	*Geplante Sitzungstermine*	*Ö / N*
Gemeindevertretung Kuhlen-Wendorf (Entscheidung)	23.02.2023	Ö

Beschlussvorschlag
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Kuhlen-Wendorf fasst auf der heutigen Sitzung den Aufstellungsbeschluss gemäß § 12 Absatz 1 BauGB für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9 „Bürgersolarpark Gustävel“.

Anlass für die Aufstellung ist die Schaffung von Baurecht für Photovoltaikanlagen auf Grundstücken am Ortsrand des Ortsteils Gustävel.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist dem als Anlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB)

Sachverhalt
Die Fa. Bürgersolarpark Gustävel GmbH & Co.KG als Vorhabenträger plant die Errichtung von Photovoltaikanlagen am Ortsrand des Ortsteils Gustävel.

Der Vorhabenträger hat mit Schreiben vom 07.02.2023 die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens beantragt u. stellt die Gemeinde Kuhlen-Wendorf von allen Planungs- u. Erschließungskosten frei (siehe Anhang).

Finanzielle Auswirkungen

Ja	
Nein	X

ÜPL	
APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	

Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag:	

Anlage/n
Keine