

# Gemeinde Kobrow

## Niederschrift öffentlich

---

### **ord. Sitzung der Gemeindevertretung Kobrow**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 30.01.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Mehrzweckhalle, Gemeinderaum, 19406 Kobrow

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Olaf Schröder

##### Mitglieder

Eddy Laube

Axel Stein

Stefanie Kelch

Mathias Boße

Bärbel Brachmüller

Ingolf Täufer

##### Verwaltung

Heike Lohse

Armin Taubenheim

##### Gäste: 1

Presse: SVZ Frau Brückner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 29.08.2022
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 12.12.2022
- 6 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde
- 7 Beratung von Beschlussvorlagen
- 7.1 Antrag auf streckenbezogene Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h an der K107 BV-165-2022
- 8 Beratung zum Haushalt 2023/2024
- 9 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 10 Beratung von Beschlussvorlagen
- 10.1 Antrag auf Kauf einer Teilfläche aus dem Flurstück 26, Flur 1, Gemarkung Kobrow BV-171-2022
- 10.2 Antrag auf Kauf einer Teilfläche aus dem 26, Flur 1, Gemarkung Kobrow BV-185-2023
- 11 Beratung über einen Landpachtvertrag (nichtöffentlich)
- 12 Sonstiges

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden zur Gemeindevertretersitzung

---

### 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Schröder stellt nach einem Hinweis von Herrn Stein fest, dass die Ladung zu dieser Sitzung den Gemeindevertretern verspätet (letzten Donnerstag) zugestellt wurde. Herr Stein bittet darum, die nächste Einladung fristgerecht zu versenden. Herr Schröder stellt anschließend die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 Gemeindevertretern sind 7 anwesend.

---

### 3 Bestätigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

---

### 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 29.08.2022

Die Sitzungsniederschrift wird mit 6 JA-Stimmen und 1 Enthaltung gebilligt.

---

### 5 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 12.12.2022

Die Sitzungsniederschrift wird mit 4 JA-Stimmen und 3 Enthaltungen gebilligt. Herr Schröder äußert den Wunsch, dass ihm die Sitzungsniederschrift vor dem Verschicken nochmal zugesandt wird. So muss unter TOP 2 der Name geändert werden: Herr P. Gross (anstatt Herr Ivo Meckelnburg) war anwesend und hat den Gutschein zur Geburt seines Kindes entgegengenommen.

---

### 6 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde

Der Bürgermeister verliest seinen Bericht, welcher als Anlage beigefügt ist. Dabei soll die Thematik in Wamckow, Straße am Dreieck unter „Sonstiges“ genauer thematisiert werden.

#### Gemeindevertreterfragestunde:

Herr Stein erkundigt sich, warum es beim Weg zum Waßberg auf halber Strecke zum Baustop gekommen ist. Wann wird zu Ende gebaut? Der Bürgermeister kann dazu derzeit keine Auskunft geben.

#### Einwohnerfragestunde: keine Anfragen

---

## 7 Beratung von Beschlussvorlagen

---

### 7.1 Antrag auf streckenbezogene Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h an der K107 **BV-165-2022**

Bereits vor Jahren wurde ein solcher Antrag an den Landkreis gestellt. Lt. Herrn Frank stehen die Chancen schlecht, es dieses Mal durchzusetzen. Aber Herr Schröder betont, dass die Gemeinde es wieder versuchen sollte. Die Gründe werden erneut erörtert. Ausserdem ist die Anzahl der Buskinder inzwischen gestiegen.

Herr Stein erklärt, dass der rechtliche Weg bereits abgeschlossen sei und versteht die Beschlussvorlage nicht. Er schlägt vor, als 2.Weg ein Treffen mit dem Straßenbulasträger zu veranlassen und nach sinnvollen Lösungen zu suchen (z.B. über entsprechende Schilder „Blinky“ o.ä.). Man sollte diese Möglichkeit mit dem Fachbereich besprechen. Vorab kann auch eine 2. Straßenlampe helfen, um den Bereich besser auszuleuchten.

#### **Das Amt wird noch im Februar um Lösungsvorschläge gebeten.**

Die Abstimmung zur Beschlussvorlage erfolgt neben dem gleichzeitigen Bemühen um den obigen 2.Lösungsweg.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Kobrow beschließt, den Antrag auf streckenbezogene Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h im Bereich Bushaltestelle K107 Stierter Str.in der Gemarkung Kobrow I, gemäß § 45 Abs. 9 StVO, an die zuständige Behörde, hier der Landrat des Landkreis Ludwigslust-Parchim zu stellen. Die streckenbezogene Anordnung ist auf den unmittelbaren Bereich der Bushaltestelle und insgesamt auf höchstens 300 m Länge zu begrenzen. Die beiden Fahrtrichtungen sind dabei gleich zu behandeln. Die Anordnung ist auf den Fahrplan der VLP von 7:00 bis 16:00 Uhr zu beschränken.

Durch das Bürgeramt sind alle weiteren erforderlichen Veranlassungen zu treffen.“

#### **Sachverhalt:**

Für die Ortschaft Kobrow I liegt die Bushaltestelle an der Kreisstraße 107. Hauptsächlich wird die Haltestelle durch den Schülerverkehr genutzt. Um die Haltestelle in Fahrtrichtung Sternberg zu erreichen, müssen die Fahrgäste gerade in den frühen Morgenstunden die K107 queren. Um eine Verbesserung Verkehrssicherheit zu erzielen und zur Durchsetzung dieser streckenbezogenen Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h ist ein Antrag (gem. § 45 Abs. 9 StVO) an die zuständige Behörde, hier der Landrat des Landkreis Ludwigslust-Parchim erforderlich.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	0

## 8 Beratung zum Haushalt 2023/2024

Der Finanzausschuss gibt der Gemeindevertretung diverse Empfehlungen zum nächsten Haushaltsplan 2023/2024. Herr Stein spricht diverse mögliche Haushaltsansätze für den nächsten Doppel-Haushalt an. Nachdem er die künftige neue Amtsleiterin und Stellvertreterin für den Bereich Finanzen bekanntgegeben hat, werden u.a. folgende Ausgaben besprochen:

- Ausgaben Feuerwehr sollen in der Gemeindevertretung beraten werden und im HH erscheinen (Herr Stein gibt zu Bedenken, dass mit der Doppelfunfion als Bürgermeister und Wehrführer sensibel umgegangen werden muss.
- Herr Schröder erklärt, dass geplante Ausgaben für den Wegebau mit in den neuen HH rübergehen sollen; so auch die Reparatur der Steganlage von 2022 in 2023.
- Umstellung Warmwasserbereitung Mehrzweckhalle 6000€ (Fa. Höldke beauftragt)
- Herr Stein gibt zu Bedenken, dass Frau Ohms ihm die Empfehlung gab, nicht über HH-Reste zu arbeiten, sondern im Haushalt 2023/2024 neue Positionen zu planen
- Herr Stein: Planung Rundweg 100.000€+5000€ Planungskosten (+ Stück Lindenallee 3500€ möglichst mit reinnehmen)
- Bauhof: Rasentraktor überdenken (alternativ: Handrasenmäher); Endaufstellung für Container 3500€ (Umsetzung, Baugenehmigung); reger Austausch der Gemeindevertreter zu notwendiger Technik mit Angebotsvergleich aus der Verwaltung
- 5000€ sollen für Kommunaltechnik pauschal eingeplant werden; es wird empfohlen, den Gemeindearbeiter mit in die Beratung über nötige Anschaffungen einzubeziehen
- Beratung zur Beschäftigung von insgesamt 2 Mitarbeitern als geringfügig Beschäftigte (aus Sicherheitsgründen z.B.)
- Straßen/Wege Mähwerk: 5000€; Baumpflege wie Vorjahre
- Maßnahmen Brücke fehlen im Haushalt ->**Abklärung mit Frau Ohms**
- Bushaltestelle: 3000 - 4000€ planen
- Badestellen ->zusätzliche Verweileinrichtung und Badesteg
- Kinder- und Jugendbetreuung: 2 Mitarbeiter mit je 2h/Woche
- Spiel- und Sportgeräte 300€
- Dorfplatzgestaltung an der MZH->10.000€ für Planungsleistungen für den Haushalt einplanen; für Bauleitplanung vorläufig keine Haushaltsmittel einstellen
- Feuerwehr: Erstatzinvestition Tragkraftspritze sollen erst die Fördermöglichkeiten aufgezeigt werden; neue Stühle für den Schulungsraum (3000€) sollen für das HH-Jahr 2024 eingestellt werden
- Regenwasserentwässerung soll auf nächstes Jahr verschoben werden (2024)
- Beratung zur Parkettsanierung Sporthalle: Angebot 14000€; **Herr Taubenheim schlägt vor, sich an Herrn Karrasch zu wenden (Vergabestelle), um Mittel über LEADER „Kleinprojekte“ oder „Sportstättenförderung“ zu beantragen**
- Weg zum Hofsee (Notar und Vermessung) -> **Einplanung erfolgt durch das Liegenschaftsamt Frau Balzer**
- Herr Laube lobt die Verwaltung in Bezug auf die schnelle Zuarbeit der Preise

durch die Bauverwaltung innerhalb 1 Woche  
-die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in Kobrow (i.M. 15EW) ist zu überdenken

---

## 9 Sonstiges

Herr Schröder weist auf die nötige Berücksichtigung der Aussenflächen im HH-Plan hin. Auch der Steg am Schönfelder See muss weiterverfolgt werden. Weiterhin ist eine Beräumung des Blumenbeetes geplant. Weiterhing kümmert Herr Schröder sich um eine Genehmigung für die Abnahme einer Kastanie. **Um das Pflanzen neuer Bäume kümmert sich das Ordnungsamt - Herr Frank.** Außerdem sind Bürgerversammlungen in Kobrow I und Wamckow geplant. Herr Schröder beendet den öff. Teil der Sitzung und verabschiedet den Gast und die Presse.

Vorsitz:

Protokollführung:

---

Olaf Schröder

---

Heike Lohse