



Stadt Sternberg

Beschluss - Nr.:BVS-077/2012

Eilbeschluss Hauptausschuss – nachträgliche Genehmigung durch die Stadtvertretung Sternberg am 06.06.2012

Betr.: Aufstellungsbeschluss für die Satzung über die 5. Änderung des B-Plans Nr. 10
"Gewerbegebiet Rachower Moor" der Stadt Sternberg

Beteiligte Gremien:

Datum	Gremium
23.04.2012	Bau- und Wirtschaftsausschuss Sternberg
24.04.2012	Hauptausschuss Sternberg
06.06.2012	Stadtvertretung Sternberg

TOP

1. Zuständige/federführende Abt.	Aktenzeichen	Handzeichen/Datum
Bauverwaltung		04.04.2012

2. Mitwirkende Ämter:	keine Einwände	☐	siehe Anlage	☐	Handzeichen/Datum

3. Sichtvermerk des Leitenden Verwaltungsbeamten:

4. Sichtvermerk Bürgermeister/-in:

5. Finanzielle Auswirkungen:

☒ keine Betrag	☐ Einnahmen Haushaltsstelle	☐ Ausgaben Haushaltsjahr
---	---	--

☐ Die Mittel stehen zur Verfügung

☐ Die Mittel stehen nicht zur Verfügung

☐ Die Mittel stehen nur teilweise zur Verfügung

Teilbetrag in €	Deckungsvorschlag	Sichtvermerk/Kämmerei

Begründung:

Der B-Plan Nr. 10 „Gewerbegebiet Rachower Moor“ ist seit dem 14.04.1997 rechtskräftig.

Die Stadt Sternberg möchte die Erweiterung vorhandener Unternehmen wie die Sternberger Backmanufaktur weiter fördern. Dazu ist eine Änderung der Festsetzungen im Baufeld 7 des rechtskräftigen Bebauungsplans erforderlich. Es sind in dem betroffenen Baufeld im Bereich der Sternberger Backmanufaktur insbesondere die Baugrenzen anzupassen und eine Grünfläche umzuwandeln.

Die Planungskosten sowie die Kosten der Durchführung trägt der Investor.

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Sternberg fasst den Aufstellungsbeschluss für die Satzung über die 5. Änderung des B-Plans Nr. 10 „Gewerbegebiet Rachower Moor“ der Stadt Sternberg im Bereich des Baufeldes 7 für die Erweiterung des bestehenden Gewerbebetriebes Sternberger Backmanufaktur (siehe beiliegende Planzeichnung).
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen u. der Landkreis Ludwigslust-Parchim ist zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder: davon anwesend:
 dafür: dagegen: Enthaltung

☐ Es wurde keine Befangenheit angezeigt.

☐ Folgende Stadtvertreter zeigten Befangenheit an:

☐	Beschluss gefasst wie vorgeschlagen
☐	Beschlussvorschlag zurückgestellt
☐	Beschlussvorschlag geändert

Unterschrift:

Datum: