

## Neubau Kita Sonnenschein

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Bau und Liegenschaften <i>Bearbeitung:</i> Jan Karrasch	<i>Datum</i> 11.04.2024 <i>Verantwortlich:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Stadtvertretung Sternberg (Entscheidung)	29.05.2024	Ö
Hauptausschuss Sternberg (Vorberatung)	07.05.2024	N
Haushalts- u. Finanzausschuss Sternberg (Vorberatung)		N

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung Sternberg beschließt die Errichtung eines Kita-Neubaus, dessen Gesamtkosten sich voraussichtlich auf 4.997.078,84 € belaufen. Für die Finanzierung wurden Fördermittel beantragt. Die Kosten für die Stadt Sternberg werden danach 1.261.097,25 € betragen und sollen aus dem Haushalt der Stadt finanziert werden.

### Sachverhalt

Die Stadtvertretung hat am 05.05.2021 beschlossen, dass das Gebäude der Kita Sonnenschein in Sternberg abgerissen und durch einen Neubau ersetzt werden soll.

Zwischenzeitlich wurde die Planung konkretisiert. Die Kosten für den Neubau werden aktuell mit 4.997.078,84 € veranschlagt. Für die Finanzierung wurden Fördermittel beantragt. Da mit einem Abriss die Kosten auf mehr als 5 Mio. € steigen würden und das Bauvorhaben damit gemäß Förderrichtlinie nicht mehr förderfähig wäre, muss auf den Abriss des Bestandsgebäudes verzichtet werden. Für einen Neubau steht eine ausreichend große Fläche auf dem Grundstück zur Verfügung.

Die aktuelle Kostenplanung weist Gesamtkosten i. H. v. 4.997.078,84 € aus. Hiervon sind Kosten i. H. v. 15.770,06 € nicht förderfähig. Die verbleibenden Kosten i. H. v. 4.981.308,78 € werden voraussichtlich zu 100 % mit EU-Mitteln gefördert. Der durch die Stadt Sternberg zu tragende Anteil der nationalen Kofinanzierung beträgt dabei 1.245.327,20 €. Damit belaufen sich die voraussichtlichen Gesamtkosten der Stadt Sternberg auf 1.261.097,25 €.

### Finanzielle Auswirkungen

Ja			ÜPL	
Nein	x		APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	
Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag:	

**Anlage/n**

1	240410_PA_NF (nichtöffentlich)
---	--------------------------------