

Dachsanierung der Sporthalle

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Bau und Liegenschaften <i>Bearbeitung:</i> Jan Karrasch	<i>Datum</i> 13.08.2024 <i>Verantwortlich:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Kobrow (Entscheidung)	10.09.2024	Ö

Beschlussvorschlag

Im Zuge einer Bestandsaufnahme durch einen Tragwerkplaner wurde festgestellt, dass die Dachkonstruktion der Sporthalle mit erheblichen Mängeln behaftet und die Tragfähigkeit in Frage gestellt ist.

Ein plötzliches Versagen der Dachkonstruktion kann aufgrund der Schwere der Mängel nicht ausgeschlossen werden. Es besteht eine akute Einsturzgefahr.

Da eine Sanierung des Bestandes aus Sicht des Tragwerkplaners wirtschaftlich nicht durchführbar ist, wird der dringende Rückbau bzw. Abriss der vorhandenen Dachkonstruktion einschl. Dacheindeckung sowie Unterdecke und die Errichtung einer neuen Dachkonstruktion empfohlen.

Damit die Sporthalle langfristig weiter genutzt werden kann, muss das Dach erneuert werden. Hierzu sind Auftragsvergaben für Baustelleneinrichtung, Abbrucharbeiten, Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten sowie Gerüstbauarbeiten und Trockenbauarbeiten notwendig. Die Gesamtkosten dieser Arbeiten werden auf 437.231,01 € geschätzt.

Sachverhalt

Die Gemeindevertretung beschließt, dass auf der Sporthalle ein neues Dach errichtet werden soll. Die dafür notwendigen Mittel werden im Haushalt eingeplant und sollen mit Fördermitteln gegenfinanziert werden.

Finanzielle Auswirkungen

Ja		ÜPL	
Nein	x	APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	
Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag:	

Anlage/n
Keine