

Beschlussauszug
aus der
ord. Sitzung des Haushalts- u. Finanzausschusses Sternberg
vom 29.10.2024

Top 5 Beratung Doppelhaushalt 2025/2026 - Investitionen

Investitionsprogramm – Entwurf-												
Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit								Gesamtein-/ -auszahlungen
				Ergebnisse bis e einschließlich	Ansätze einschließlich Nachträge	Ansatz	Ansatz	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
				in €								
				1	2	3	4	5	6	7	8	9
	1140202102 Ankauf Grundstücke											
	Einzahlungen			0,00	50.000	0	0	0	0	0	0	50.000
	Auszahlungen			205.301,93	50.000	0	0	0	0	0	0	255.302
	1140202501 Beräumung Grundstücke am Maikamp											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	60.000	0	0	0	0	0	60.000
	1140302401 T6 Pritsche											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	30.000	0	0	0	0	0	0	30.000
	1140302501 Forstfräse mit Mähwerk (Anbaugerät)											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	42.000	0	0	0	0	0	42.000
	1140302502 Teleskoplader mit Arbeitskorb											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	100.000	0	0	0	0	0	100.000
	1140302503 Motorheckenschere 2 Stk.											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	2.400	0	0	0	0	0	2.400
	1140302601 Multicar mit Winterdiensttechnik											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	0	150.000	0	0	0	0	150.000
	1140302602 PKW-Anhänger VW-Pritsche											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	0	5.000	0	0	0	0	5.000
	1140302603 Motorsäge u. Motorsense (2Stk.)											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	0	4.200	0	0	0	0	4.200
	1140302604 3 Tore Lagerhalle Bauhof											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	0	20.000	0	0	0	0	20.000
	1140401701 Allgemeine EDV-Software											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			32.202,59	0	0	0	0	0	0	0	32.203
	1140502401 Monitor Bürgerbüro											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000
	1140502402 Monitor Postgebäude											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0

Investitionsprogramm – Entwurf-												
Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Teil-haushalt	Produkt	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit								
				Ergebnisse bis e einschließlich	Ansätze einschließlich Nachträge	Ansatz	Ansatz	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/ -auszahlungen
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
				in €								
				1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Auszahlungen			0,00	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000
	1260502301 Tanklöschfahrzeug 3000 -TLF 3000-											
	Einzahlungen			0,00	0	23.200	0	0	0	0	0	23.200
	Auszahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	1260502402 Gerätewagen-Werkstatt GW-W											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	15.000	0	0	0	0	0	0	15.000
	1260502501 Motorsäge MS661 C-M											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	2.500	0	0	0	0	0	2.500
	1260502502 Kompressor											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	2.000	0	0	0	0	0	2.000
	1260502503 Einsatzzelt											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	3.000	0	0	0	0	0	3.000
	1260502504 Löschwasserzisterne Schule / Kita											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	70.000	0	0	0	0	0	70.000
	1260502601 Einsatzzelt											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	0	3.000	0	0	0	0	3.000
	2520101801 Sanierung Heimatmuseum Sternberg											
	Einzahlungen			0,00	3.721.000	0	0	0	0	0	0	3.721.000
	Auszahlungen			2.237.162,44	210.600	0	0	0	0	0	0	2.447.762
	3650001801 Variantenuntersuchung KITA Sternberg											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	200.000	0	0	0	0	0	0	200.000
	3650002303 Neubau Kita Sternberg											
	Einzahlungen			0,00	3.307.500	1.673.800	0	0	0	0	0	4.981.300
	Auszahlungen			0,00	3.087.000	590.000	0	0	0	0	0	3.677.000
	3650002401 Gartenhaus											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	4.000	0	0	0	0	0	0	4.000
	3650002402 Bauwagen f. Kinder											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	2.000	0	0	0	0	0	0	2.000
	3650002501 Mattenschrank Hasen											

Investitionsprogramm – Entwurf-												
Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit								Gesamtein-/ -auszahlungen
				Ergebnisse bis e einschließlich	Ansätze einschließlich Nachträge	Ansatz	Ansatz	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten	
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	
				in €								
				1	2	3	4	5	6	7		
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			0,00	0	2.800	0	0	0	0	2.800	
	3650002502 Küchenzeile Erzieher											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			0,00	0	2.000	0	0	0	0	2.000	
	3650002503 Küchenzeile Kinder											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			0,00	0	9.000	0	0	0	0	9.000	
	3650002601 4-Sitzer Krippe											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			0,00	0	0	2.200	0	0	0	2.200	
	4210002201 Bewegungspark Sternberger See											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			86.870,00	3.500	0	0	0	0	0	90.370	
	4210002401 Pumptrack											
	Einzahlungen			0,00	125.000	0	0	0	0	0	125.000	
	Auszahlungen			0,00	170.600	0	0	0	0	0	170.600	
	4210002402 Neubau Beachvolleyballfeld											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			0,00	10.700	0	0	0	0	0	10.700	
	4240202501 Erneuerung Flutlicht Sportplatz											
	Einzahlungen			0,00	0	6.000	0	0	0	0	6.000	
	Auszahlungen			0,00	0	40.000	0	0	0	0	40.000	
	4240202502 Laufbahn/Kunststoffbahn Sportplatz											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			0,00	0	100.000	0	0	0	0	100.000	
	5410001701 Erneuerung Gehweg K.-M.-Straße zum Mecklenburgring											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			38.663,16	0	0	0	0	0	0	38.663	
	5410001802 Erneuerung Rudolf-Breitscheid-Straße											
	Einzahlungen			-36.185,52	0	0	0	0	0	0	-36.186	
	Auszahlungen			31.174,67	0	0	0	0	0	0	31.175	
	5410001803 Erneuerung der Straße Mühlenkamp in Sternberg											
	Einzahlungen			-24.518,76	0	0	0	0	0	0	-24.519	
	Auszahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	5410002101 Straßenbau Am Serrahnsbach											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	
	Auszahlungen			290.630,77	0	0	0	0	0	0	290.631	

Investitionsprogramm – Entwurf-												
Nr.	Bezeichnung der Maßnahme	Teil- haushalt	Produkt	Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit								Gesamtein-/ -auszahlungen
				Ergebnisse bis e einschließlich	Ansätze einschließlich Nachträge	Ansatz	Ansatz	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten	Planungsdaten der weiteren Haushaltsjahre bis zum Abschluss der Maßnahme	
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
				in €								
				1	2	3	4	5	6	7	8	9
	5410002102 Ausbau An der Reuterkoppel											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			14.328,10	0	0	0	0	0	0	0	14.328
	5410002201 Brückenbau Groß Görnow											
	Einzahlungen			0,00	26.300	0	0	0	0	0	0	26.300
	Auszahlungen			0,00	105.500	0	0	0	0	0	0	105.500
	5410002202 Brückenbau Sagsdorf											
	Einzahlungen			0,00	7.100	0	0	0	0	0	0	7.100
	Auszahlungen			0,00	28.500	0	0	0	0	0	0	28.500
	5410002401 Straßenbeleuchtung Gägelow											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	110.000	0	0	0	0	0	0	110.000
	5410002501 Straßenbeleuchtung Sternberger Burg											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	95.000	0	0	0	0	0	95.000
	5460002301 Erwerb Parkscheinautomat											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	1.400	0	0	0	0	0	0	1.400
	5530602501 Carport Friedhof											
	Einzahlungen			0,00	0	0	0	0	0	0	0	0
	Auszahlungen			0,00	0	10.000	0	0	0	0	0	10.000
				0,00								0
	Einzahlungen			-60.704,28	7.236.900	1.703.000	0	0	0	0	0	8.879.196
	Auszahlungen			2.936.333,66	4.032.800	1.130.700	184.400	0	0	0	0	8.284.234
	Saldo			-2.997.037,94	3.204.100	572.300	-184.400	0	0	0	0	594.962

Entwurf zum Doppelhaushalt 2025 / 2026

9. Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen

Gemäß § 9 GemHVO Doppik gilt:

(1) Bevor Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen von erheblicher finanzieller Bedeutung beschlossen und im Finanzhaushalt ausgewiesen werden, ist unter mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten durch einen Wirtschaftlichkeitsvergleich, zumindest durch einen Vergleich der Anschaffungs- oder Herstellungskosten und der Folgekosten, die für die Gemeinde wirtschaftlichste Lösung zu ermitteln.

(2) Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen sowie Verpflichtungsermächtigungen dürfen erst veranschlagt werden, wenn Pläne, Kostenberechnungen, ein Investitionszeitenplan und Erläuterungen vorliegen, aus denen die Art der Ausführung, die gesamten Investitionskosten sowie die voraussichtlichen Jahresraten unter Angabe der Kostenbeteiligung Dritter ersichtlich sind. Den Unterlagen ist eine Schätzung der nach Durchführung der Investition entstehenden jährlichen Haushaltsbelastungen beizufügen.

(3) Ausnahmen von Absatz 2 sind bei Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen von geringer finanzieller Bedeutung zulässig; jedoch muss mindestens eine Kostenschätzung vorliegen. Die Notwendigkeit einer Ausnahme ist in den Erläuterungen zum jeweiligen Teilfinanzhaushalt zu begründen.

Erläuterungen zu den Investitionen:

Produkt Liegenschaften 114020

- mit Investitions-Nr. 1140302501 Beräumung Grundstücke am Maikamp;
Ansatz 60.000 €

Die Gärten am Maikamp sind ungenutzt u. nicht verpachtet. Für diese Flurstücke (99/5; 100/6; 101/2; 102/2 u. 102/3) existiert ein positiver Bauvorbescheid für die Errichtung von Eigenheimen. Bisher konnte noch kein Interessent gefunden werden. Die Beräumung u. Baufreimachung würde für eine Vermarktung von Vorteil sein. Die für die Beräumung anfallenden Kosten könnten auf den Quadratmeterpreis umgelegt werden.

Produkt Bauhof 114030

- mit Investitions-Nr. 1140302501 Forstfräse; Ansatz 42.000 €

Hierbei handelt es sich um ein Anbaugerät für den bereits vorhandenen Traktor. Mit der Forstfräse soll die Pflege von Wildwuchs und Hecken an Wanderwegen sichergestellt werden.

- mit Investitions-Nr. 1140302502 Teleskoplader; Ansatz 100.000 €

Der Bauhof benötigt einen Teleskoplader mit Arbeitskorb, um Dachrinnen zu säubern, für den Pflegeschnitt an Bäumen (in der Stadt, an allen Straßen und auf dem Friedhof), um Lampen zu putzen und reparieren sowie für das Schmücken der Stadt durch Wimpel und Beleuchtung.

- mit Investitions-Nr. 1140302503 Motorheckenscheren (2 Stk.); Ansatz 2.400 €
Die vorhandenen Heckenscheren gehen aufgrund des Alters oft kaputt. Viele Reparaturkosten und viel ungenutzte Arbeitszeit. Der Neukauf würde Einsparungen erbringen und die Arbeitszeiten der Bauhofsmitarbeiter kann optimal ausgenutzt werden.

- mit Investitions-Nr. 1140302601 Multicar; Ansatz 150.000 €

Für den Bauhof im Haushaltsjahr 2026 muss soll ein Multicar mit Wintertechnik angeschafft werden. Zweck ist es den täglichen Einsatz und Sicherstellung des Winterdienstes zu gewährleisten.

- mit Investitions-Nr. 1140302602 PKW-Anhänger; Ansatz 5.000 €

Es wird für den Bauhof ein weiterer kleiner Anhänger für Transportaufgaben benötigt.

- mit Investitions-Nr. 1140302603 Motorsäge, Motorsense; Ansatz 4.200 €

Die vorhandenen Motorsensen gehen aufgrund ihres Alters oft kaputt. Viele Reparaturkosten und viel ungenutzte Arbeitszeit. Der Neukauf würde Einsparungen erbringen und die Arbeitszeiten der Bauhofsmitarbeiter kann optimal ausgenutzt werden. Für Baumfällarbeiten ist eine große Motorsäge (langes Schwert und kräftiger Motor) unbedingt erforderlich.

- mit Investitions-Nr. 1140302604 3 Tore Lagerhalle Bauhof; Ansatz 20.000 €

Die Stadt Sternberg versorgt mit dem Heizhaus Am Finkenkamp, die eigenen Objekte wie Grundschule, Sporthalle und den städtischen Kindergarten. Das Heizhaus besitzt noch 3 alte, in die Jahre gekommene Brettertore. Die Brettertore verziehen sich, je nach Wetterlage, diese sind nicht einbruchssicher, die Befestigungen sind marode. Mit dem Neubau von Sektionaltoren, die teilweise mit Schlupftüren ausgestattet sind, wird das Objekt aufgewertet und die Einbruchssicherheit gewährleistet.

Produkt Feuerwehr 126050

- mit Investitions-Nr. 1260502301 Tanklöschfahrzeug 3000 -TLF 3000- ;
Erhöhung Ansatz 23.200 €

Auszug aus dem Doppelhaushalt 2023/2024

Das vorhandene Tanklöschfahrzeug hat mit 21 Jahren seine Nutzungsdauer erreicht und ist eines der ältesten Fahrzeuge der Stadt Sternberg. Nach einer Abschreibungszeit von 15 Jahren für Einsatzfahrzeuge der Feuerwehr und einer Mindestnutzung von 20 Jahren besteht nunmehr die Notwendigkeit der Ersatzbeschaffung. Das Land M-V führt 2023 eine Landesbeschaffung von Tanklöschfahrzeugen durch. Für die Stadt Sternberg wurde ein Antrag auf Aufnahme in das Landesprogramm „Zukunftsfähige Feuerwehr“ gestellt und der Antrag wurde berücksichtigt. Die Beschaffung wird mit 70% Förderung durch das Land begleitet.

	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Gesamt
Anschaffungskosten	333.200 €	0 €	23.200 €	356.400 €
Fördermittel	233.200 €	0 €	0 €	233.200 €
Eigenanteil	100.000 €			123.200 €

- mit Investitions-Nr. 1260502501 Motorsäge MS661 C-M; Ansatz 2.500 €

Die vorhandene Motorsäge ist aus dem Jahr 1999 und muss ersetzt werden.

- mit Investitions-Nr. 1260502502 Kompressor; Ansatz 2.000 €

Der vorhandene Kompressor für die Druckluftanlage der Fahrzeughalle ist ausgefallen, derzeit läuft die Anlage im Notbetrieb mit einem mobilen Altgerät aus dem Jahre 2003, welches jedoch für die Luftanlage der Fahrzeuge nicht ausreichend ist.

- mit Investitions-Nr. 1260502503 Einsatzzelt; Ansatz 3.000 €

Die vorhandenen Zelte der Feuerwehr Sternberg sind 20 Jahre alt und nur bedingt einsatzfähig. Das Imprägnieren ist kostenaufwendig und übersteigt den Restwert der Zelte. Damit die Feuerwehr in besonderen Lagen über ein Zelt verfügen kann, ist mindestens ein neues Zelt jeweils für 2025 und 2026 zu beschaffen.

- mit Investitions-Nr. 1260502504 Löschwasserzisterne Schule / Kita; Ansatz 70.000 €

Für die Grundschule Sternberg/Kita ist eine Löschwassermenge von 96cbm für 2 Stunden sicherzustellen. Die im Umkreis vorhandenen Hydranten verfügen nur über eine Leistung von 48cbm/Stunde. Um die geforderte Löschwassermenge (gemäß Richtwerte für Löschwasserbedarf) für die Grundschule Sternberg/Kita zu realisieren, ist ein Neubau einer Löschwasserzisterne erforderlich.

- mit Investitions-Nr. 1260502601 Einsatzzelt; Ansatz 3.000 €

Die vorhandenen Zelte der Feuerwehr Sternberg sind 20 Jahre alt und nur bedingt einsatzfähig. Das Imprägnieren ist kostenaufwendig und übersteigt den Restwert der Zelte. Damit die Feuerwehr in besonderen Lagen über ein Zelt verfügen kann, ist mindestens ein neues Zelt jeweils für 2025 und 2026 zu beschaffen.

Produkt Kita Sonnenschein 365000

- mit Investitions-Nr. 3650002303 Neubau Kita Sternberg;
Erhöhung Ansatz 590.000 €; Erhöhung Einzahlung Fördermittel 1.673.800 €

Gemäß erhaltenem Zuwendungsbescheid, erhält die Stadt Sternberg knapp 5.000.000 € Fördermittel. Der Bescheid für das Projekt Neubau Kita Sternberg ist im Sommer 2024 im Hause eingegangen. Für die bereits abgeschlossene Doppelhaushaltsplanung 2023/2024 lag der Bescheid noch nicht vor. Im Zuge der neuen Haushaltsplanung 2025/2026 muss die

erforderliche Differenz für den Kita-Neubau aufgenommen werden. Um das Projekt baulich und finanziell abzuschließen, sind die Gelder erforderlich.

	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Gesamt
Baukosten	1.323.000 €	3.087.000 €	590.000 €	5.000.000 €
Fördermittel		3.307.500 €	1.673.800 €	4.981.300 €
Eigenanteil				18.700 €

- mit Investitions-Nr. 3650002501 Mattenschrank Hasen; Ansatz 2.800 €
- mit Investitions-Nr. 3650002502 Küchenzeile Erzieher; Ansatz 2.000 €
- mit Investitions-Nr. 3650002503 Küchenzeile Kinder; Ansatz 9.000 €
- mit Investitions-Nr. 3650002601 4-Sitzer Krippe; Ansatz 2.200 €

Produkt Förderung des Sports 424020

- mit Investitions-Nr. 4240202501 Erneuerung Flutlicht Sportplatz;
Ansatz 40.000 €; Förderung 6.000 €

Nach der Sanierung des Kunstrasenplatzes am Stadion am See, ist es sinnvoll, die Flutlichtanlage ebenfalls zu erneuern. Ziel ist es, die Strompreise zu senken, die Ausleuchtung des Kunstrasenplatzes nach aktuellem Stand der Technik herzustellen, das Ausleuchten auf die reine Sportplatzfläche zu minimieren (Lichtsmog). Auf der zu bespielenden Fläche ist eine ausreichende Beleuchtungsstärke erforderlich, um den Sport und den Trainingsbetrieb erfolgreich auszuüben. Die vorhandene Flutlichtanlage ist veraltet, wird nicht mit LED-Leuchtmitteln betrieben sowie lange An- und Ausschaltphasen stören den Sportbetrieb.

- mit Investitions-Nr. 4240202502 Laufbahn/Kunststoffbahn Sportplatz;
Ansatz 100.000 €

Die Sportplatz-Laufbahn ist an mehreren Stellen marode, Unkraut wächst durch und die Nutzschrift der 7 Bahnen ist in Teilbereichen abgenutzt. Die Sicherheit ist nicht vollständig gegeben.

Produkt Gemeindestraßen 541000

- mit Investitions-Nr. 5410002401 Straßenbeleuchtung Sternberger Burg;
Ansatz 95.000 €

Aufgrund veralteter Straßen- und Gehwegbeleuchtung inkl. Erdkabel und vermehrten Reparaturen, ist es erforderlich die Straßenbeleuchtung, inkl. neuen Erdkabel, inkl. energieeffizienten Leuchtmitteln, komplett auszutauschen. Für die bestehenden Beleuchtungsanlagen ist die Ersatzteilversorgung nicht mehr gesichert. Es sollen 15 Lichtpunkte komplett, mit Mast und Mastkopf, erneuert werden.

Produkt Friedhof 553060

- mit Investitions-Nr. 5530602501 Carport Friedhof; Ansatz 10.000 €

Für den Friedhof Sternberg ist geplant, einen Unterstand in Form eines Carports zu errichten, um den im Stadteigentum vorhandenen Bagger, unterzustellen. Der Carport soll den Bagger ganzjährig vor Witterungen schützen.