

# Stadt Sternberg

## Niederschrift öffentlich

---

### **konst. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr Sternberg**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 06.08.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Magistratzimmer/Rathaus, Am Markt 1, 19406 Sternberg

---

#### **Anwesend**

##### Mitglieder

Oliver Borat  
Mathias Manthei  
Armin Taubenheim  
Jörg Wagner  
Dirk-Egbert Unger

##### Gäste

Kathrin Haese

##### Verwaltung

Ramona Schmalfeldt

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Roberto Augustat	entschuldigt
Felix Ullrich	entschuldigt

#### **Gäste:**

Herr Fabian Kollodzey	
Frau Brückner	SVZ
Herr Fichelmann	Stadtvertreter

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Wahl eines Ausschussvorsitzenden
- 4 Wahl von zwei stellvertretenden Ausschussvorsitzenden
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung zur Gestaltung des Marktplatzes
- 7 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 8 Auftragsvergabe Ersatzneubau Kita, Los 02 Baustelleneinrichtung, Erd-, Mauer und Betonarbeiten BV-556-2024
- 9 Ersatzneubau Kita Sonnenschein, Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens Los 04 Heizung, Lüftung, Sanitär BV-560-2024

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung und Begrüßung

Frau Haese als Bürgermeisterin eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

---

### 2 Bestätigung der Tagesordnung

Antrag auf Aufnahme eines weiteren TOP. Unter TOP 9 soll die Beschlussvorlage BV-560-2024 – Ersatzneubau Kita Sonnenschein, Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens Los 04 Heizung, Lüftung, Sanitär, aufgenommen werden.

Dem Antrag und der Tagesordnung im Übrigen wird einstimmig zugestimmt.

---

### 3 Wahl eines Ausschussvorsitzenden

Herr Dirk-Egbert Unger wird als Ausschussvorsitzender vorgeschlagen. Es wird offen abgestimmt. Herr Unger wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an.

Herr Unger übernimmt die Sitzungsleitung.

---

### 4 Wahl von zwei stellvertretenden Ausschussvorsitzenden

Als Stellvertreter wird Herr Armin Taubenheim vorgeschlagen. Es wird offen abgestimmt. Herr Taubenheim wird einstimmig gewählt und nimmt die Wahl an. Es wird einstimmig beschlossen, dass nur ein stellvertretender Vorsitzender gewählt wird.

---

### 5 Einwohnerfragestunde

Herr Kollodzey fragt nach dem Stand Sportlerheim Groß Görnow  
Frau Haese und Frau Schmalfeld teilen mit:

- Zusage der Versicherung über einen Teilbetrag in der letzten Woche erhalten

Es gibt eine rege Diskussion zur angeblich fehlenden Kommunikation zwischen der Stadt und dem Pächter, welche Herr Kollodzey bemängelt.

Frau Haese teilt mit, dass im September eine Ortsteilversammlung stattfinden soll, bei welcher über den weiteren Ablauf informiert wird.

Herr Kollodzey fragt nach der Ausbesserung des Gehweges an der Hünengrabstraße in Görnow. Auch hier verweist die Bürgermeisterin auf die Ortsteilversammlung.

Des Weiteren fragt Herr Kollodzey nach Grundstücksangelegenheiten (Weg) in Görnow. Hier wird zunächst ein Vor-Ort-Termin mit dem Bauausschuss stattfinden.

---

### 6 Beratung zur Gestaltung des Marktplatzes

- Variantendiskussion zu den bereits vorliegenden Planungen aus vergangenen Jahren

- U. a. Parkrichtung diagonal anlegen
- Sperrlinien müssen im Hinblick auf die Feuerwehrstellflächen umgestaltet und zum nicht überfahren angelegt werden (Herr Unger und Herr Taubenheim werden sich mit dem Bauamt in Verbindung setzen)

---

7 Sonstiges

Der Bauausschuss möchte sich zukünftig 1 x im Monat zum 1. Montag um 19 Uhr treffen.  
*Anm. der Verwaltung: Sitzungen sind nur erforderlich, sofern Beratungsbedarf besteht.*

Die öffentliche Sitzung ist um 18.30 Uhr beendet. Die Gäste verlassen den Raum.

Vorsitz:

Protokollführung:

---

Dirk-Egbert Unger

---

Ramona Schmalfeldt