

# Gemeinde Witzin

## Niederschrift

---

### ord. Sitzung des Ausschusses für Schule, Jugend, Kultur und Sport Witzin

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 07.11.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:55 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Witzin, Gartensteig , 19406 Witzin

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Manuela Huth

##### Mitglieder

Mathias Atrott

Holger Leske

Andree Rodestock

##### Gäste

Hans Hüller

##### Sachkundige Einwohnerin

Kathrin Nevermann

#### **Weitere Gäste:**

Mehrere Einwohner

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 10.09.2024
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratungen
  - 5.1 Haushaltsplanung 2025/2026
  - 5.2 Grundsteuererhebung ab 01.01.2025
  - 5.3 Adventsmarkt
  - 5.4 Veranstaltungen 2025
- 6 Sonstiges

## **Nichtöffentlicher Teil**

- 7 Beratung zum Personalkonzept Gemeindearbeiter ab 01.01.2025
- 8 Sonstiges

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung und Begrüßung

Frau Huth eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Mitglieder und Gäste.

---

### 2 Bestätigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

---

### 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 10.09.2024

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

### 4 Einwohnerfragestunde

Herr Atrott erkundigt sich, ob es vom letzten Dorffest noch den Zuschuss der Gemeinde gibt. Wenn ja, schlägt er vor, der Kirchgemeinde 250 € abzugeben, die FFW behält 750 €.

Herr Hüller gibt zu Bedenken, dass durch „Eigenbrödelei“ der Teamgeist im Dorf verloren geht, weil jedes Jahr ein Verein der Ausrichter ist. Man sollte doch lieber mit allen zusammen ein Fest ausrichten.

Herr Atrott erkundigt sich, warum es keine Internetseite von Witzin mehr gibt. Das stößt auch bei allen Anwesenden im Raum auf Unverständnis, da diese Seite 20 Jahre sehr aktiv war.

Herr Hüller gibt an, dass seine Frau diese Seite gepflegt hat und auch privat von ihr finanziert wurde. Dies soll nun nicht mehr sein.

Eine Empfehlung geht an die Gemeindevertretung. Hier soll beraten werden, wie man die Seite auch in Zukunft weiterführen kann.

Herr Hüller macht den Vorschlag, in Zukunft Werbung für wenig Geld an der B104 auf dem Gemeindeplakat zu machen. Z. B. für den Adventsmarkt. Es wäre immer wieder zu verwenden und wird nur ungefähr 40 € kosten.

---

### 5 Beratungen

---

#### 5.1 Haushaltsplanung 2025/2026

Keine Beratung

---

#### 5.2 Grundsteuererhebung ab 01.01.2025

Keine Beratung

---

#### 5.3 Adventsmarkt

- FFW öffnet die erste Tür für den lebendigen Adventskalender
- Beginn 14 Uhr

- meherer Stände sind vorgemerkt
  - Kaffeestube, jeder Verein ist aufgerufen, zwei Kuchen zu backen
  - es werden zwei Tannenbäume besorgt, für drinnen und draußen
  - Kita hat zeitgleich „Tag der offenen Tür“ und bietet Basteln und Spiele an
  - ein Weihnachtsmann wird organisiert, der alle anwesenden Kinder beschenkt – Holger Leske organisiert den Weihnachtsmann
  - Geld für kleine Präsente 100 – 150 € gibt es von der Gemeinde
  - Dörpschaft wird gefragt, ob wieder Brot gebacken wird
  - Getränke- und Imbisswagen werden aufgestellt
- 

#### 5.4 Veranstaltungen 2025

17.05.25 – Jugendkeller wird 20 Jahre und will diesen Tag feiern  
Frage bleibt, wer macht in Zukunft das Dorffest. Wird vertagt auf die nächste Sitzung nach der Gemeindevertretersitzung am 14.11.2024.

---

#### 6 Sonstiges

Nächste Sitzung soll am 05.12.2024 stattfinden.

Frau Huth beendet die Sitzung um 20:55 Uhr.

#### Nichtöffentlicher Teil

---

#### 7 Beratung zum Personalkonzept Gemeindearbeiter ab 01.01.2025

Keine Beratung.

---

#### 8 Sonstiges

Keine Anmerkungen

Vorsitz:

  
\_\_\_\_\_  
Manuela Huth

Protokollführung:

  
\_\_\_\_\_  
Manuela Huth

# Gemeinde Witzin

## Niederschrift

---

### **ord. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr, Tourismus und Umwelt**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 07.11.2024
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Witzin, Gartensteig , 19406 Witzin

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Clemens Guth

##### Mitglieder

Mathias Atrott

Stephan Birkholz

Dr. Thomas Dr. Vagt

##### Sachkundige Einwohner

David Beckmann

##### Gäste

Hans Hüller

#### **Weitere Gäste:**

Mehrere Einwohner

# **Tagesordnung**

## **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.09.2024
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratung zur Haushaltplanung 2025/2026
- 5.1 Pachterhöhungen
- 5.2 Mieterhöhungen Räumlichkeiten der Gemeinde
- 6 Beratung zur Grundsteuererhebung 2025
- 7 Sonstiges

## **Nichtöffentlicher Teil**

- 8 Beratung zum Personalkonzept Gemeindearbeiter ab 01.01.2025
- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Sonstiges

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung und Begrüßung

Herr Guth eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

---

### 2 Bestätigung der Tagesordnung

Herr Guth stellt einen Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung. Unter TOP 9 soll der TOP Grundstücksangelegenheiten aufgenommen werden.  
Dem Antrag und der Tagesordnung im Übrigen wird einstimmig zugestimmt.

---

### 3 Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.09.2024

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

### 4 Einwohnerfragestunde

*Herr Rodestock* – Blitzertonne für Witzin?

- Bedenken wegen der Miete; Kosten ca. 200 T€ - Einnahmen in 1 ½ Jahren 140 T€

*Herr Jakobs* fragt nach Handzetteln

*Herr Wieland* – Verkehrssicherheit Ortmannsee

- Begehung vor Ort
- Gefahrenquelle Kopfweiden
- Weg ist Gemeindeeigentum
- Holz ist Landeseigentum
- Gemeinde ist verpflichtet, sich um die Kopfweiden zu kümmern
- Land ist verpachtet an ortsansässigen Bürger und den Landesangelverband
- Klarheit schaffen, für was der Landesangelverband zuständig ist
- Verpächter ist für Ordnung zuständig

*Dr. Daubner* hat Jäger angesprochen, das Nest zu versetzen und herzurichten

- feuchtes Jahr; Bruten haben zu 100% zugenommen
- vielleicht neuer Platz – Containerplatz?
- Herr Dr. Vagt gibt zu bedenken, dass es Verschmutzungen geben könnte
- Kosten übernehmen die WEMAg und die Jäger
- Empfehlung für die Gemeindevertretung – einstimmig

*Herr Kathke* – Büsche, Bäume und Sträucher wachsen über Grundstücksgrenzen hinweg; Bürger darauf hinweisen

- viele Stellen im Dorf sind pflegebedürftig

*Herr Hüller* teilt mit, dass eine Maschine zum Heckeschneiden bestellt ist; Mulchen ist nicht erwünscht

- Hecken auf Stock setzen
- Planung zum Jahreswechsel
- Bürgermeister hat den Auftrag, eine Voranfrage an den Landkreis zu stellen
- Bedenken zur Abrechnung von Herrn Birkholz

*Herr Hüller* liest eine Mail vom 10.08. vor

- Zeit zum Bieten bis 14.11.24
- unbedingt in der Gemeindevertretung ansprechen

*Herr Dr. Vagt* stellt Herrn Hüller vor die Frage, ob er als Bürgermeister der Richtige ist

*Herr Wieland* gibt dem Bürgermeister die Schuld für die desolate Lage in der Gemeinde

Herr Guth und Frau Huth fordern den Bürgermeister zur Mitarbeit auf  
Herr Rodestock bittet um Verkürzung der Brenndauer der Straßenlampen.  
Herr Leske fragt nach Möglichkeiten, wie man Geld in die Kasse bekommt.

- Herr Rodestock schlägt einen Flohmarkt vor; dies stößt auf Ablehnung bei den Bürgern

Förderung Heizung nochmal überdenken, ob Einsparungen im 4. und 5. Monat möglich sind, da nur der Kindergarten warmes Wasser braucht

Herr Guth fragt nach den Hebesätzen

Herr Hüller rät, alle TOP zum Haushalt von der Tagesordnung zu nehmen – Kommunalaufsicht wird prüfen

---

## 5 Beratung zur Haushaltplanung 2025/2026

---

### 5.1 Pachterhöhungen

Herr Guth und Herr Atrott waren beim Amt

- Ackerland, Grünflächen usw. müssten erhöht werden

- 1 ha Ackerland 220 € jährlich – Erhöhung auf 260 €
- seit ca. 6 Jahren nicht erhöht worden. Warum?  
- Sanierungsbedarf ermitteln und Empfehlung an die Gemeindevertretung
- 

### 5.2 Mieterhöhungen Räumlichkeiten der Gemeinde

Unbedingt Handlungsbedarf

---

## 6 Beratung zur Grundsteuererhebung 2025

Grundsteuererhebung muss besprochen werden.

---

## 7 Sonstiges

Herr Atrott fragt nach Mitteln, um in den hohen Lampen das Material zu wechseln ☞ Nachfrage Bauhof

- Rotdorn – werden alle geschnitten?

- Weide am Mühlensee muss abgenommen werden; für Gemeindearbeiter zu gefährlich, LAV ist verantwortlich/Streit, wann Nutzung beginnt – ab Ufer oder schon auf dem Land?

Herr Hüller fragt beim Amt nach dem richtigen Handlungsweg

Herr Guth verabschiedet die Gäste und beendet den öffentlichen Teil der Sitzung.

### Nichtöffentlicher Teil

---

## 8 Beratung zum Personalkonzept Gemeindearbeiter ab 01.01.2025

Keine Beratung

---

## 9 Grundstücksangelegenheiten

- Kaufantrag Familie Jakobs – Zustimmung durch den BA mit dem Hinweis auf das Leitungs-Wege- und Betretungsrecht
  - Kaufantrag Herr Grabbert – Zustimmung durch den BA
  - Kaufantrag Frau Müller – Zustimmung durch den BA
  - Pachtvertrag Herr Marc ???? – Zustimmung durch den BA
  - Antrag Herr Hüller – Fläche um den Europagarten – Zustimmung durch den BA
- 

**10** Sonstiges

Keine Anmerkungen.

Vorsitz:

  
\_\_\_\_\_  
Clemens Guth

Protokollführung:

  
\_\_\_\_\_  
Clemens Guth

