

Beschlussauszug
aus der
ord. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr
Brüel
vom 10.12.2025

**Top 6.1 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 12 für das Gebiet „Reit- und Ferienhof Golchen“ der Stadt Brüel
BV-693-2025**

Beschluss:

1. Für das Gebiet „Reit- und Ferienhof Golchen“ wird der Bebauungsplan Nr. 12 aufgestellt. Es werden folgende Planungsziele verfolgt:
 - Errichtung von Reitanlagen inklusive Einrichtungen zur Versorgung, zur Unterstellung und zum Auslauf von Pferden
 - Schaffung von Wohnungen für Aufsichts- und Bereitschaftspersonen
 - Schaffung von Ferienwohnungen in Ergänzung des vorhandenen Urlaubsangebotes

2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs.1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|------------|--------------|--------------|
| 7 | 0 | 0 |

Der Ausschuss empfiehlt die Beschlussfassung.