

Gemeinde Witzin

Vorlage - Nr.: BV-488/2018
Datum: 11.09.2018
Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Beschluss über die Änderung und Bestätigung der Planzeichnungen für den Umbau des DGH Witzin Planungsstand 30.08.2018
-2. BA Gemeindebereich und Mehrzweckhalle für Vereine-

Beteiligte Gremien:
Sitzungsdatum Gremium
13.09.2018 Gemeindevertretung Witzin

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt die in der Anlage befindlichen Planzeichnungen mit den eingearbeiteten Änderungen mit dem Entwurfsstand 30.08.2018.
Der Bürgermeister wird beauftragt alle mit der Umsetzung der Maßnahme verbundenen Maßnahmen (Änderung Baugenehmigung, Abstimmung mit Fördermittelgeber..) einzuleiten bzw. zu veranlassen.

Begründung:

Auf der Grundlage mehrerer Beschlüsse der Gemeindevertretung erfolgten für das oben aufgeführte Bauvorhaben die notwendige Beantragung von Fördermitteln und die Beantragung der Baugenehmigung. Durch die zuständige Genehmigungsbehörde wurde die Baugenehmigung am 15.08.2018 erteilt. Im August trat dann der Skatverein nochmals mit einem Änderungswunsch zur Optimierung der Raumnutzungen an den Bürgermeister heran. Bei einem gemeinsamen Ortstermin mit dem Bürgermeister, Herrn Unger (beauftragter Planer Hochbau) und Herrn B. Urbschat (Vertreter Skatverein) wurden die Änderungswünsche vorgetragen und erörtert. Im Ergebnis waren sich die Beteiligten darüber einig, dass die angestrebten Änderungen der Raumnutzungen wesentlich zur Optimierung der Gesamtnutzung beitragen würden. Der Planer wurde gebeten die bereits vorhandene Genehmigungsplanung zu überarbeiten.

Die geänderten Planungen liegen heute der Gemeindevertretung zur notwendigen Bestätigung vor.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	
Nein	

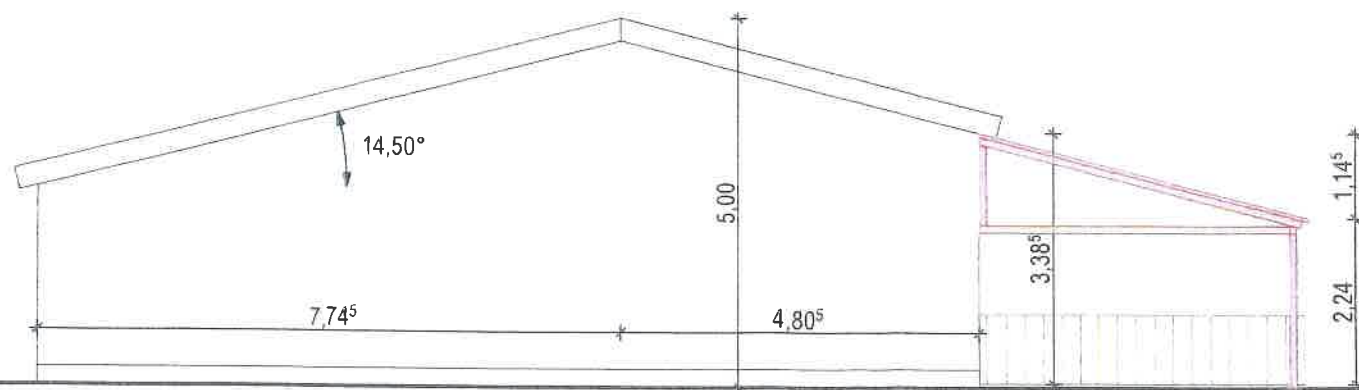
ÜPL	
APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	
Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag	

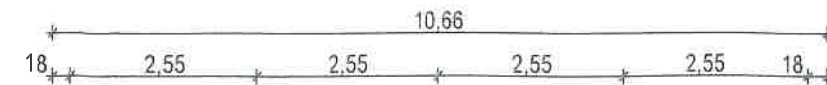
Anlagen: Planzeichnungen 2. BA DGH Witzin Stand 30.08.2018



Pergola, Ansicht C, Süd-West



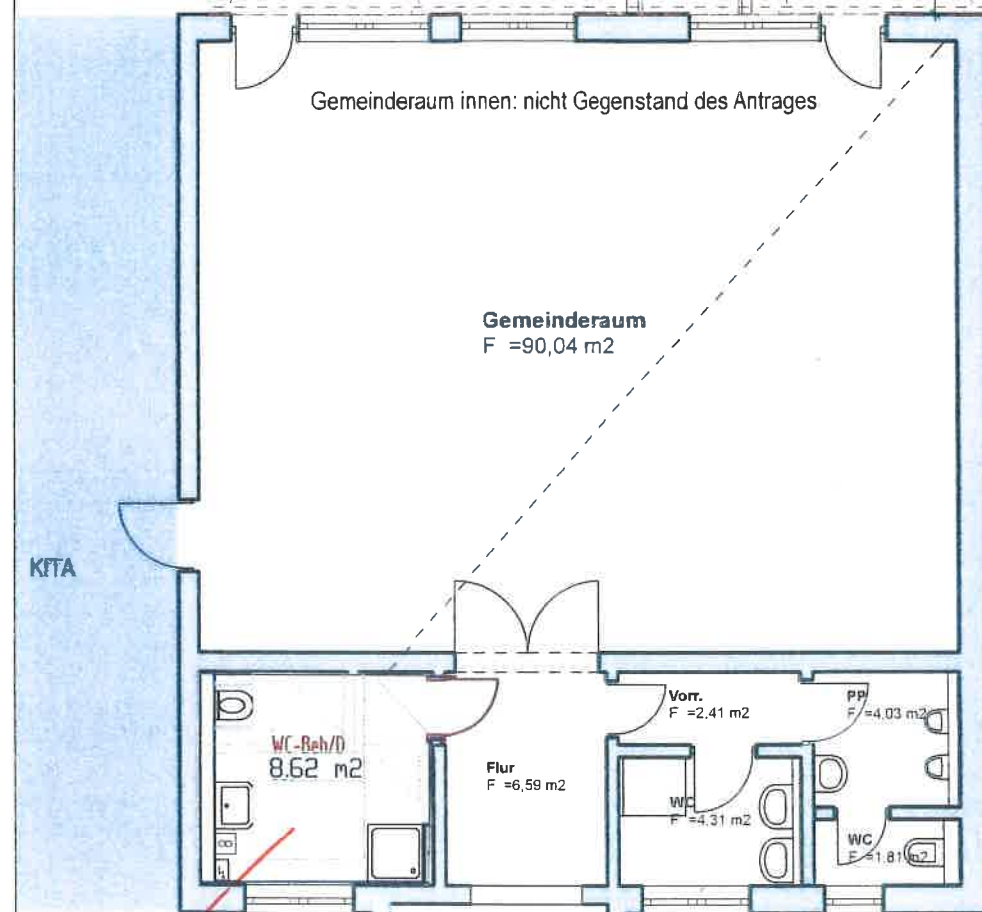
Ansicht D, Nord-West



Pergola:
Holzkonstruktion Sparren / Pfosten
Gründung mit Köcherfundamenten
Belag: Transluzente Polycarbonat- Stegplatten

Pfosten, ca 15 x 15

Umwehrung,
Stabstahlgeländer
h=1,00 m, verzinkt



Grundriss Gemeinderaum

Neue Lage
Behinderten WC/D

Handwritten notes:
Dipl.-Ing. Petra Kuczmarzki
PLANUNG
1940 6030 49
Architektur-Bauingenieurwesen
Hinter der Kirche
1940 6030 49
Tel. und Fax: 030 400 49 41 0

Bauantrag

Gemeindehaus Witzin 2.BA
Umnutzung / Erweiterung
Gartensteig 2a
19406 Witzin

Projekt

Gemeinde Witzin

vertr. d. Bürgermeister Hans Hüller, über

Amt Starnberger Seenlandschaft
Am Markt 1
19406 Sternberg

Bauherr

büro 1.0

Petra Kuczmarzki, Dipl.-Ing. Architektin
Margarete Stephan, Dipl.-Ing. Architektin

vertreten durch
Margarete Stephan
Schwedter Straße 263, 10119 Berlin
Tel: 030 400 49 41 0

e-mail: stephan@buero-1-0.de

Planverfasser

Genehmigungsplanung

Projektphase

Pergola Gemeinderaum

Planinhalt

4-3

Plannummer

1: 100

Maßstab

11.05.2018

Datum

Planformat DIN A3



Abriss ■ Neubau

