

Niederschrift der ord. Sitzung der Gemeindevertretung Dabel

Sitzungstermin:	Donnerstag, 13.12.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Feuerwehrgerätehaus, Dabel

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Herr Herbert Rohde

Mitglieder

Herr Torsten Edlich

Herr Bernd Bretschneider

Herr Frank Hahn

Frau Ramona Rode

Herr Frank Werner

Herr Marc Schüttpelz-Brandt

Herr Stefan Suhr

Verwaltung

Frau Katja Fregien

Herr Reinhard Dally

Entschuldigt

Mitglieder

Herr Manfred Schliehe

entschuldigt

Frau Margitta Röse

entschuldigt

Frau Gisela Wolter

entschuldigt

Bürger: 12

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 20.09.2018
- 5 Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde
- 6 Beratung von Beschlussvorlagen
- 6.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2019 und 2020
Vorlage: BV-516/2018
- 6.2 Entlastung des Bürgermeisters vom Jahresabschluss 2016 der Gemeinde Dabel
Vorlage: BV-539/2018
- 6.3 Beschluss einer überplanmäßigen Ausgabe für den Ausbau des Herrenweges in Dabel
Vorlage: BV-567/2018
- 6.4 Beschluss über die Auslegung der Planungsunterlagen (Entwurfsplanung) zum Ausbau "Am Mattenstieg" in Dabel
Vorlage: BV-578/2018
- 6.5 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 "Mattenstieg-Herrenweg"
1. Änderung der Gemeinde Dabel

Protokoll:Öffentlicher Teil**zu TOP 1 Eröffnung und Begrüßung**

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Mitglieder der Gemeindevertretung, die Vertreter der Verwaltung und die Gäste.

zu TOP 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Rohde stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde. Es sind 7 der 11 Mitglieder anwesend. Die Gemeindevertretung ist somit beschlussfähig.

zu TOP 3 Bestätigung der Tagesordnung

Herr Rohde stellt einen Antrag auf Änderung der Tagesordnung:

TOP 6.4 BV-574/2018 Beschluss über die Auslegung der Planungsunterlagen (Entwurfsplanung) zum Ausbau „Am Mattenstieg“ in Dabel

TOP 6.5 BV-575/2018 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 „Mattenstieg-Herrenweg“ 1. Änderung der Gemeinde Dabel

Herr Hahn und Herr Rohde erläutern die Beschlussvorlage zu TOP 6.4. Es wird rege diskutiert, da einige Gemeindevertreter mit der Art und Weise des Zustandekommens nicht einverstanden sind. Es sollten mehrere Vorschläge eingereicht werden. Dies ist nach Ansicht einiger Gemeindevertreter nicht erfolgt. Herr Hahn erklärt, dass die Basis der B-Plan bildet und der Planer sich hieran gehalten hat.

Herr Suhr ist ab 19.05 Uhr anwesend. Es sind nunmehr 10 Gemeindevertreter anwesend.

Herr Edlich weist darauf hin, dass es zunächst nur darum geht, ob die Beschlussvorlage mit aufgenommen wird in die Tagesordnung und zur Sache dann später noch diskutiert werden kann.

Herr Schüttpelz-Brandt beantragt eine Einzelabstimmung. Dieser wird zugestimmt durch die Gemeindevertreter.

Abstimmung TOP 6.4 → 5 Ja 2 Nein 1 Enthaltung

Abstimmung TOP 6.5 → einstimmig

Der Tagesordnung im Übrigen wird einstimmig zugestimmt.

zu TOP 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 20.09.2018

Die Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

zu TOP 5 Gemeindevertreter- und Einwohnerfragestunde

Herr Dally erläutert den Wegfall der Straßenausbaubeiträge ab 2020. Es gilt eine vierjährige Verjährungsfrist. Es kann also zu Rückzahlungen bis 2016 kommen (in diesem Fall Straßenbeleuchtung Herrenweg).

Ein Gast fragt wie es nun weitergeht mit dem Thema Jugendclub.

Herr Edlich erklärt, dass sich der Sozialausschuss in der letzten Sitzung dafür ausgesprochen hat. Es gibt verschiedenen Varianten. Es wird noch in diesem Jahr einen Vor-

Ort-Termin geben und somit auch eine Entscheidung. Bei dem Umbau wird durch die Gemeinde geholfen.

Ein weiterer Einwohner fragt, ob es bei dem TOP 6.4 nur um die Auslegung geht oder bereits um den Ausbau.

Herr Rohde erklärt, dass es zunächst nur um die Auslegung geht.

Der Einwohner versteht nicht, warum es keinen genauen Plan gibt, ob Neubau oder Sanierung. Herr Rohde und Herr Hahn erläutern erneut, mit dem Hinweis, dass es zu TOP eigentlich keine Auskunft in der Fragestunde gibt. Der Einwohner wird durch Herrn Rohde ermahnt, da immer weiter Fragen zum TOP gestellt werden.

Eine weitere Einwohnerin freut sich über den zukünftigen Jugendclub. Sie weist darauf hin, dass die Kinder und Jugendlichen gerade abends von der „Straße“ müssen. Die Öffnungszeiten sollten daran angegliedert werden.

Herr Edlich bestätigt, dass dies berücksichtigt wird. Im Übrigen wollen die Jugendlichen selbst die Verantwortung übernehmen.

Herr Hahn weist darauf hin, dass eine Umnutzung bei der Schaffung der Räume beachtet werden muss.

Keine weiteren Fragen oder Anregungen.

Die anwesenden Jugendlichen verlassen den Raum um 19.50 Uhr.

zu TOP 6 Beratung von Beschlussvorlagen

zu TOP 6.1 Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Anlagen für die Haushaltsjahre 2019 und 2020

Vorlage: BV-516/2018

Herr Edlich erläutert die Beschlussvorlage und erklärt den anwesenden Gästen, dass es in den nächsten 2 Jahre keine Anhebung der Hebesätze geben wird. Der Sozialausschuss, der Bauausschuss und der Hauptausschuss empfehlen die Beschlussfassung.

Begründung:

Gemäß § 45 (1) Kommunalverfassung M-V vom 14.06.2012 hat die Gemeinde für jedes Haushaltsjahr eine Haushaltssatzung zu erlassen. Nach § 45 (2) KV M-V kann die Haushaltssatzung für zwei Haushaltsjahre, nach Haushaltsjahren getrennt, enthalten. Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gemäß § 47 KV M-V in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dabel beschließt die Haushaltssatzung für die Jahre 2019 und 2020.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	7	dagegen:	1	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

zu TOP 6.2 Entlastung des Bürgermeisters vom Jahresabschluss 2016 der Gemeinde Dabel
Vorlage: BV-539/2018

Herr Edlich übernimmt den Vorsitz und erläutert und verliest die Beschlussvorlage.

Begründung:

Aufgrund der Kommunalverfassung M-V in der Fassung vom 13.Juli 2011 § 60 i.V. mit

der Gemeindehaushaltsverordnung und der Gemeindegeldverordnung ist jährlich bis spätestens 31.12. des auf das Haushaltsjahr folgenden Jahres nach Durchführung der Rechnungsprüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss, der Jahresabschluss zu beschließen.

Die Prüfung des Jahresabschlusses 2016 erfolgte durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes Sternberger Seenlandschaft am 25.10.2018.

Nach Abschluss der Prüfung wurde festgestellt, dass der Gemeindevertretung die Entlastungserteilung vorbehaltlos vorgeschlagen werden kann.

Die Niederschrift über die Prüfung des Jahresabschlusses 2016 liegt diesem Beschluss bei.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dabel beschließt gemäß § 60 (5) Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern auf der Grundlage der Niederschrift über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2016 des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Sternberger Seenlandschaft über

1. Die Feststellung des Jahresabschlusses 2016
2. Die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2016

Abstimmungsergebnis:

dafür:	6	dagegen:	0	enth.:	1
--------	---	----------	---	--------	---

Wegen Befangenheit von der Beschlussfassung ausgeschlossen: Herr Rohde

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

zu TOP 6.3 Beschluss einer überplanmäßigen Ausgabe für den Ausbau des Herrenweges in Dabel

Vorlage: BV-567/2018

Herr Rohde erläutert die Beschlussvorlage. Es geht um die Kosten insgesamt, welche nicht in den Haushalt eingestellt wurden (Kostentrennung fehlte). Es handelt sich nicht um zusätzliche Kosten.

Begründung:

Für den Ausbau der Straßen Zu den Achtertannen , dem Herrenweg und dem Kreuzungsbereich liegt die Schlussrechnung der Fa. Tief- und Kulturbau GmbH aus Schwerin in Höhe von 49.185,51 € vor. Das Konto Anlagen im Bau weist nur noch Mittel in Höhe von 4.622,23 € auf. Zum Ausgleich der Rechnung ist eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 44.563,26 € notwendig.

Die Gesamtbaumaßnahme ist insgesamt nicht teurer geworden. Die Auftragssumme betrug laut Auftrag 348.250,95 €. In Absprache zwischen Gemeinde, Amt, Planer und Baubetrieb wurde ein Einsparpotenzial in Höhe von 47.937,41 € vereinbart. Die Auftragssumme betrug neu 300.313,54 €. Mit der Schlussrechnung wurden tatsächlich 285.839,32 € abgerechnet. Somit gibt es keine Kostenerhöhung. Die üpl Ausgabe ist erforderlich, weil nicht ausreichend finanzielle Mittel in den Haushalt bzw. Nachtrags-haushalt eingestellt wurden.

Beschluss:

Die Gemeinde Dabel beschließt eine überplanmäßige Ausgabe für den Ausbau des Herrenweges in Höhe von 44.563,26 €. Die Mittel sind durch die Finanzabteilung in den Haushalt 2018 einzustellen.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	8	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

zu TOP 6.4 Beschluss über die Auslegung der Planungsunterlagen (Entwurfsplanung) zum Ausbau "Am Mattenstieg" in Dabel

Vorlage: BV-578/2018

Herr Schüttpelz-Brandt. Entwurf, der vorgelegt werden soll ist nicht perfekt zur Auslegung. Er ist aus seiner Sicht zu einseitig betrachtet. Er verweist erneut darauf, dass es eine Avriantenprüfung geben sollte.

Herr Edlich erklärt, dass es wichtig ist auszulegen. Hier können alle einsehen und Änderungsvorschläge unterbreiten.

Wichtig → Fristen beachten und Möglichkeit der Bekanntgabe (nicht nur im Amtsblatt)

Auch im Gemeindehaus auslegen um ein Protokoll zu haben. Ob diese Möglichkeit besteht muss zunächst geprüft werden.

Bekanntmachung im Januar → Auslegung vom 01.02. – 28.02.2019

Begründung:

Die Gemeinde Dabel beabsichtigt die Straße „Am Mattenstieg“ den heutigen gültigen gesetzlichen Vorschriften und den örtlichen Gegebenheiten und Bedingungen entsprechend auszubauen. Im Rahmen der Planungsphase der Entwurfsplanung soll eine frühzeitige Bürgerbeteiligung und Unterrichtung der Träger öffentlicher Belange erfolgen. Die Planungsunterlagen bestehend aus Erläuterungsbericht und Planzeichnungen sollen öffentlich ausgelegt werden. Während der Auslegung können die Stellungnahmen abgegeben werden, über die die Gemeindevertreter im Rahmen der Abwägung entscheiden kann. Die Bekanntmachung der Auslegung erfolgt im Amtsblatt im Januar 2019.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dabel beschließt, die Entwurfsplanung für den Ausbau der Straße „Am Mattenstieg“ öffentlich auszulegen. Die Fristen, Termine und der Ort der Auslegung werden im Januar 2019 im Amtsblatt des Amtes Sternberger Seenlandschaft bekannt gemacht.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	6	dagegen:	1	enth.:	1
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

zu TOP 6.5 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans Nr. 1 "Mattenstieg-Herrenweg" 1. Änderung der Gemeinde Dabel

Vorlage: BV-574/2018

Begründung:

Die Befreiung bzw. Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes sind aus Sicht der Gemeinde städtebaulich vertretbar.

Die Abweichungen haben aus Sicht der Gemeinde keine Vorbildwirkung, da das B-Plangebiet inzwischen fast vollständig bebaut ist und dementsprechend die Möglichkeiten zur Wiederholung dieser Dachform relativ gering sind.

Darüber hinaus gibt es für die Dachform „Walmdach“ (allseitig abgewalmt) mindestens zwei weitere Bestandsbeispiele innerhalb des B-Plangebietes.

Die vorgeschlagenen Ersatz-Pflanzmaßnahmen stellen ein weitgehend gleichwertiges Äquivalent zu dem vorgegebenen, 3 m breiten Gehölzflächenstreifen dar.

Beschluss:

Die Gemeinde Dabel beschließt, auf Antrag des Bauherren für das Flurstück 494/8 der Flur 7 der Gemarkung Dabel im Rahmen des Bauanzeigeverfahrens für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in 19406 Dabel, Herrenweg, folgende Abweichungen von den Festsetzungen der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Mattenstieg-Herrenweg“ zuzulassen:

1. An Stelle der im Bebauungsplan vorgegebenen Dachform „Satteldach“ bzw. „Krüppelwalmdach“ wird für das Wohnhaus die Dachform „Walmdach“ (allseitig abgewalmt), Dachneigung: 30 ° zugelassen.
2. Der an der nördlichen Grundstücksgrenze vorgegebenen, 3 m breite Gehölzflächenstreifen kann durch folgende Pflanzmaßnahmen ersetzt werden:

Anlegen eines 1,5 m breiten Gehölzflächenstreifens (Knick-Bepflanzung nach den Vorgaben des B-Plans) an der südlichen Grundstücksgrenze und einer zusätzlichen, mind. 60 cm breiten, einreihigen Heckenpflanzung an der nördlichen Grundstücksgrenze.

Abstimmungsergebnis:

dafür:	8	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Beschluss gefasst wie vorgeschlagen

zu TOP 7

Sonstiges

Herr Dally sagt ein paar Worte zu seinem bevorstehenden Ruhestand und bedankt sich für die Zusammenarbeit.

Herr Rohde sagt ebenfalls ein paar Worte zum Austritt von Herrn Dally und bedankt sich.

Die Gemeindevertreter bittet Herr Rohde abschließend darum, sich zu überlegen, ob sie nach der Wahl weiterhin als Gemeindevertreter tätig sein wollen.

Herr Rohde bedankt und verabschiedet sich und wünscht allen ein Frohes Fest und einen guten Rutsch.

Rohde
(Vorsitz)

Fregien
(Protokoll)