

Beschlussauszug

aus der
ord. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und
Verkehr Brüel
vom 19.09.2019

Top 7.1 Aufstellungsbeschluss für die 5. Änderung des B-Plans Nr. 2 "Wohngebiet Mühlenberg" der Stadt Brüel BV-792/2019

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Brüel fasst auf der heutigen Sitzung den **Aufstellungsbeschluss** gemäß § 12 Absatz 1 BauGB für die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Wohngebiet Mühlenberg“.

Anlass für die Aufstellung ist eine städtebauliche Neuordnung u. planungsrechtliche Umorientierung der nicht vermarktungsfähigen Strukturen innerhalb des B-Plans. Die bisher vorgesehenen u. un bebauten Reihenhausstandorte u. Geschosswohnungsbauten werden umgewidmet u. zu Einfamiliengrundstücken umgewandelt

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist dem als Anlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB)

Abstimmungsergebnis:

dafür:	6	dagegen:	0	enth.:	0
--------	---	----------	---	--------	---

Der Ausschuss empfiehlt der Stadtvertretung Brüel die Beschlussfassung.