

# Stadt Brüel

Vorlage - Nr.: BV-854/2019  
Datum: 04.12.2019  
Vorlageart: Beschlussvorlage

**Betr.: Beschluss über die Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur überplanmäßigen Ausgabe vom 29.11.2019 für das Produktsachkonto 573010.52310000 Unterhaltungskosten - Blockhütte am Roten See**

Beteiligte Gremien:  
Sitzungsdatum Gremium  
12.12.2019 Stadtvertretung Brüel

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

Amt für Finanzen

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtvertretung bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters über die überplanmäßige Ausgabe für dringend notwendige Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten im Objekt Blockhütte am Roten See in Höhe von 6.405,81 vom 29.11.2019.

**Begründung:**

Die im Produktsachkonto 573010.52310000 erfolgte überplanmäßige Ausgabe wurde notwendig, weil der Pachtvertrag mit Herrn v. der Heyden im Anfang 2018 beendet wurde und daher die Bewirtschaftung des Objektes (einschließlich notwendiger Reparaturen) über den Zeitraum von ca. einem Jahr nicht erfolgte. Ebenfalls war der Zeitpunkt des Abschlusses eines neuen Pachtvertrages mit einem neuen Pächter nicht vorhersehbar. Das Objekt wurde dann Anfang 2019 nochmals neu ausgeschrieben. Der Abschluss eines neuen Pachtvertrages erfolgt im März 2019. Als Verpächter ist die Stadt verpflichtet, das Objekt in einem ordnungsgemäßen und verpachtbaren Zustand zu übergeben. Dazu war u.a. die Beauftragung und Durchführung folgender Arbeiten zwingend notwendig:

- Einbau neuer Schließanlage (Sicherheit Objekt),
- Malerarbeiten,
- Reparatur Sanitäranlage,
- Tischlerarbeiten.

Die Gesamtkosten für die überplanmäßige Ausgabe betragen 6.405,81 €

Die Deckung der ÜPL erfolgt aus dem Gesamthaushalt.

Die Eilbedürftigkeit ist/war geboten, da die Bewirtschaftung des Objektes (einschließlich Pachteinnahmen) schnellstmöglich wieder sichergestellt werden sollte.

**Finanzielle Auswirkungen**

Ja	X
Nein	

ÜPL	X
APL	

Betrag in €:	6.405,81
Produktsachkonto:	573010.52310000
Haushaltsjahr:	2019
Deckungsvorschlag	Gesamthaushalt

**Anlagen:**