

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.09.2019
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Einwohner- und Stadtvertreterfragestunde
- 6 Beratung und Verabschiedung von Beschlussvorlagen
- 6.1 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 "Wohnfläche am Koppelbruch" im Ortsteil Thurow der Stadt Brüel im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB
Vorlage: BV-820/2019
- 6.2 Beschluß über eine überplanmäßige Ausgabe für die Kreisumlage 2019 / Produktsachkonto 611000.54421000 in Höhe von 78.600 €.
Vorlage: BV-843/2019
- 6.3 Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Parkplatzes an der Schulstraße in Brüel
Vorlage: BV-845/2019
- 6.4 Beschluss zur Bestätigung einer überplanmäßigen Ausgabe zum Ausbau der Bahnhofstraße in Brüel
Vorlage: BV-846/2019
- 6.5 Beschluss über die Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur überplanmäßigen Ausgabe vom 29.11.2019 für das Produktsachkonto 573010.52310000 Unterhaltungskosten - Blockhütte am Roten See
Vorlage: BV-854/2019
- 6.6 Antrag eines Stadtvertreters:
Modernisierung und Umgestaltung des Eingangs- und Strandbereiches am Waldbad "Roter See"
- 6.7 Sitzungskalender
- 7 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

Beginn:

- 8 Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1 Kaufantrag für ein Baugrundstück in Brüel
Vorlage: BV-853/2019
- 9 Sonstiges



Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit lade ich zur ord. Sitzung der Stadtvertretung
Brüel ein.

**Sitzungstermin: Donnerstag, 12.12.2019, um
19:00 Uhr**

**Raum, Ort: Rathaus, August-Bebel-Straße 1,
Brüel**

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom
25.09.2019
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit
anschließender Einwohner- und
Stadtvertreterfragestunde
- 6 Beratung und Verabschiedung von
Beschlussvorlagen
- 6.1 Beschluss über die Aufstellung des
vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7
"Wohnfläche am Koppelbruch" im Ortsteil
Thurow der Stadt Brüel im beschleunigten
Verfahren nach § 13 b BauGB
Vorlage: BV-820/2019

- 6.2 Beschluß über eine überplanmäßige Ausgabe für die Kreisumlage 2019 / Produktsachkonto 611000.54421000 in Höhe von 78.600 €. Vorlage: BV-843/2019
- 6.3 Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Parkplatzes an der Schulstraße in Brüel Vorlage: BV-845/2019
- 6.4 Beschluss zur Bestätigung einer überplanmäßigen Ausgabe zum Ausbau der Bahnhofstraße in Brüel Vorlage: BV-846/2019
- 6.5 Beschluss über die Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur überplanmäßigen Ausgabe vom 29.11.2019 für das Produktsachkonto 573010.52310000 Unterhaltungskosten - Blockhütte am Roten See Vorlage: BV-854/2019
- 6.6 Antrag eines Stadtvertreters: Modernisierung und Umgestaltung des Eingangs- und Strandbereiches am Waldbad "Roter See"
- 6.7 Sitzungskalender
- 7 Sonstiges

- 8 Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1 Kaufantrag für ein Baugrundstück in Brüel Vorlage: BV-853/2019
- 9 Sonstiges

gez. Burkhard Liese
Bürgermeister

Pressemitteilung

Hiermit lade ich zur ord. Sitzung der Stadtvertretung Brüel ein.

Sitzungstermin:	Donnerstag, 12.12.2019, 19:00 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, August-Bebel-Straße 1, Brüel

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 3 Bestätigung der Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.09.2019
- 5 Bericht des Bürgermeisters mit anschließender Einwohner- und Stadtvertreterfragestunde
- 6 Beratung und Verabschiedung von Beschlussvorlagen
- 6.1 Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 "Wohnfläche am Koppelbruch" im Ortsteil Thurow der Stadt Brüel im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB
Vorlage: BV-820/2019
- 6.2 Beschluß über eine überplanmäßige Ausgabe für die Kreisumlage 2019 / Produktsachkonto 611000.54421000 in Höhe von 78.600 €.
Vorlage: BV-843/2019
- 6.3 Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Parkplatzes an der Schulstraße in Brüel
Vorlage: BV-845/2019
- 6.4 Beschluss zur Bestätigung einer überplanmäßigen Ausgabe zum Ausbau der Bahnhofstraße in Brüel
Vorlage: BV-846/2019
- 6.5 Beschluss über die Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur überplanmäßigen Ausgabe vom 29.11.2019 für das Produktsachkonto 573010.52310000 Unterhaltungskosten - Blockhütte am Roten See
Vorlage: BV-854/2019
- 6.6 Antrag eines Stadtvertreters:
Modernisierung und Umgestaltung des Eingangs- und Strandbereiches am Waldbad "Roter See"
- 6.7 Sitzungskalender
- 7 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

Beginn:

- 8 Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1 Kaufantrag für ein Baugrundstück in Brüel
Vorlage: BV-853/2019
- 9 Sonstiges

gez. Liese
Vorsitz

Stadt Brüel
Vorlage Nr.
Datum:
Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Modernisierung und Umgestaltung des Eingangs- und Strandbereiches am Waldbad „Roter See“

Beteiligte Gremien:

1. Antragsteller: Hans-Werner Lübcke – Stadtvertreter, Einzelbewerber
2. Zuständige/federführende Abt.
3. Mitwirkende Ämter:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Brüel fasst auf ihrer heutigen Sitzung den Beschluss folgende Maßnahmen zur Modernisierung und Umgestaltung des Eingangs- und Strandbereiches am „Waldbad „Roter See“ vorzubereiten und bis zum Saisonstart umzusetzen:

1. Schaffung einer Abstellfläche für Fahrräder mit Fahrradständern (2c)
2. Verlegung der bestehenden Schranke wegaufwärts (4b)
3. Parkplatzerweiterung allgemein oder nur für Motorräder (2b) **oder**
4. Parkplatz für Motorräder in Verantwortung der Pächterin (2d)
5. Errichtung einer neuen Schranke vor dem westlichen Strandzugang (4c)
6. Gewährleistung und Absicherung der Nutzung von Toiletten (Kommunal oder über die Gaststätte) (3)
7. Ausweisung einer Hundebadestelle (1a)

Und als Zugabe ein neues Begrüßungsschild (Foto vom „Roten See“) „Herzlich Willkommen am Waldbad „Roter See“ inclusive Werbeflächen und Lageplan (wo ist was, z. B. Badestrand, Gaststätte, Toiletten, Rundweg, Parkplätze, Hundebadestelle, priv. Bereich.

Begründung:

Das Waldbad „Roter See“ ist für die Stadt Brüel die Besonderheit. Zu jeder Jahreszeit ist der „Rote See“ einen Besuch wert. Ruhe und Entspannung sind hier garantiert. Die Schönheit des See´s, ein Spaziergang um den See und ein Aufenthalt in oder an der Gaststätte lassen einen Besuch lohnenswert werden / sein! Alt und jung, Ausruhende oder badefreudige Gäste sind immer gern hier. Besonders ist der „Rote See“ bei Einheimischen und Gäste aus dem nahe liegenden Städten Wismar, Schwerin, Güstrow und Sternberg beliebt.

Er ist der Schwerpunkt des Tourismus für die Stadt Brüel! Der „Rote See“ muss wieder zum Kern der Touristischen Entwicklung der Stadt Brüel werden.

Diese Situation nutzbringend für unsere Stadt zu erhalten und auszubauen muss unser aller Ziel sein. Nach der Nichtbewirtschaftung der vergangenen Jahre und dem nun erfolgten Neubeginn müssen auch zeitnah sicht- und greifbar Veränderungen realisiert werden, die den zukünftigen Weg flankieren und zeigen sollen, dass die Stadt Brüel entschlossen ist, diesen Neuanfang zu gehen.

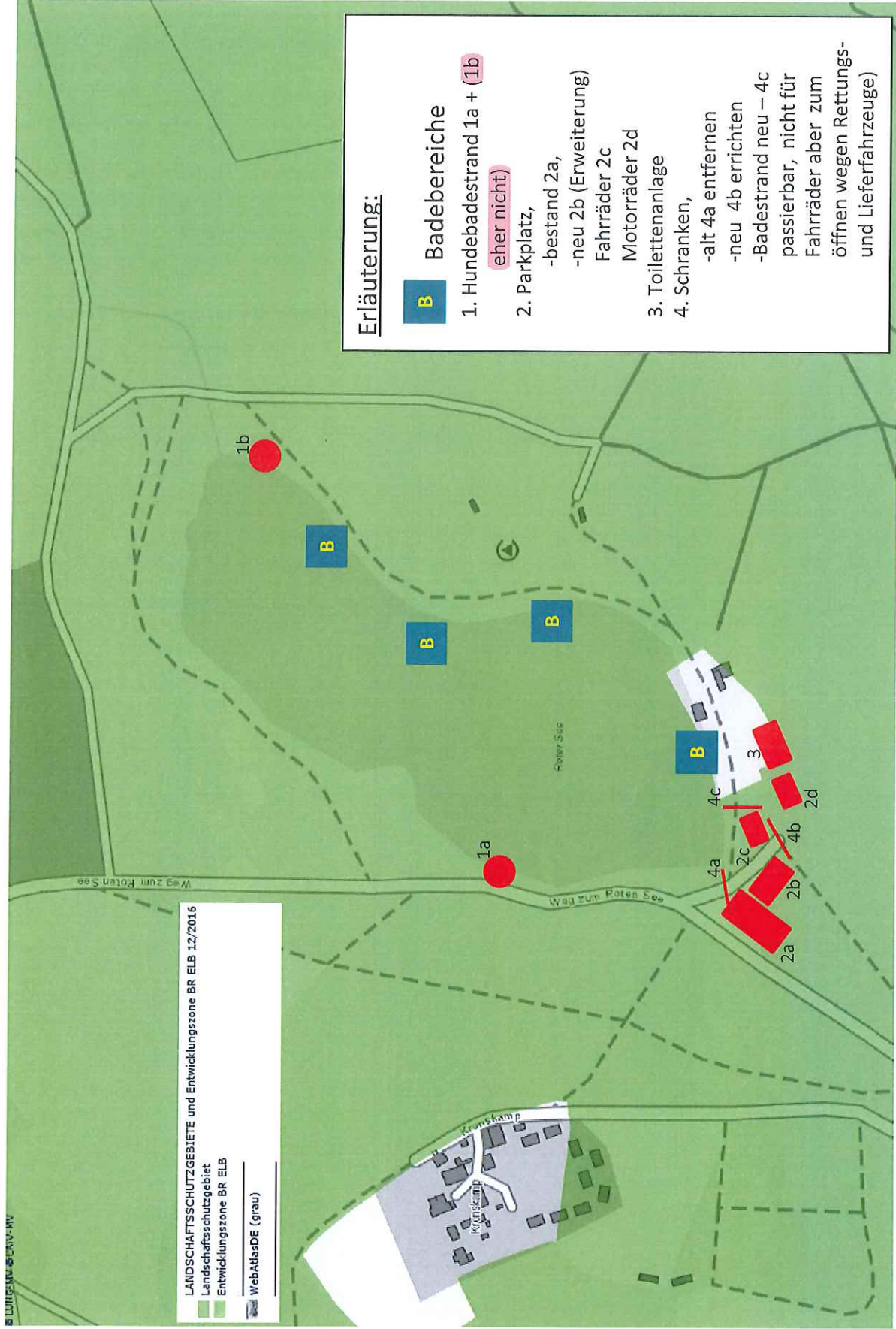
Dieser Beschlussvorschlag wird umrahmt von der noch zu erarbeitenden Satzung bzw. Ordnung für den „Roten See“. Er dürfte ihr m. E. nicht entgegen stehen!

Mit finanziellen Aufwendungen ist für die Fertigung oder den Kauf der Fahrradständer (für ca. 25 Fahrräder?) und der Schranken (2 Stück) zu rechnen. Die Aufstellung dieser Gegenstände würde ich gleichwohl an kleinen bauausführende Unternehmen aus Brüel vergeben. Der Bauhof ist sehr ausgelastet und sollte für andere Arbeiten zur Verfügung stehen. Insgesamt müsste man überschlägig mit ca. 3.000,- € hinkommen (dies lässt sich bestimmt noch optimieren).

Diesen Antrag stelle ich als gewählter Stadtvertreter – Einzelbewerber- auf der Grundlage der § 4 Abs. 1 + 2 und § 5 Abs. 2 der Geschäftsordnung der Stadtvertretung der Stadt Brüel i. V. mit der Kommunalverfassung für das Land M-V, (KV-MV) § 29 Abs. 1 und § 23 Abs. 4.

Kartenportal Mecklenburg-Vorpommern

Quelle: <http://www.umweltkarten.mv-regierung.de/atlas/>
(03.10.2019 - 9:51)



Stadt Brüel

Vorlage - Nr.: BV-820/2019
 Datum: 11.10.2019
 Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Beschluss über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 "Wohnfläche am Koppelbruch" im Ortsteil Thurow der Stadt Brüel im beschleunigten Verfahren nach § 13 b BauGB

Beteiligte Gremien:

Sitzungsdatum	Gremium
22.10.2019	Haupt- und Finanzausschuss Brüel
09.12.2019	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr Brüel
12.12.2019	Stadtvertretung Brüel

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Brüel beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7 „Wohnfläche am Koppelbruch“ für einen Teilbereich des Flurstücks 156/2, Flur 1, Gemarkung Thurow (siehe Übersichtskarte).
2. Das Bebauungsplanverfahren wird nach § 13b BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt.
3. Der Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Brüel ortsüblich bekanntzumachen.

Begründung:

Die Vorhabenträger Carolin und Peter Amberger (Am Koppelbruch Nr. 5, 19412 Brüel, OT Thurow) beabsichtigen auf ihrem Grundstück nördlich des bestehenden Wohnhauses die Errichtung eines Einfamilienhauses. Da dieser Bereich gegenwärtig im bauplanungsrechtlichen Außenbereich liegt, ist die Erstellung eines B-Plans erforderlich, um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die geplante Wohnnutzung zu schaffen. Die Vorhabenträger haben gegenüber der Stadt Brüel die Einleitung eines entsprechenden Bebauungsplanverfahrens beantragt.

Der Geltungsbereich des vorhabenbezogenen B-Plans Nr. 7 befindet sich am westlichen Ortsrand von Thurow und schließt hier an den per Satzung festgelegten im Zusammenhang bebauten Ortsteil an. Der Geltungsbereich ist auf der Übersichtskarte dargestellt.

Da sich die geplante Wohnfläche im Anschluss an den im Zusammenhang bebauten Ortsteil befindet, kann dieser Bebauungsplan nach § 13b Abs. BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt werden. Dazu ist das Bebauungsplanverfahren bis spätestens zum 31. Dezember 2019 förmlich einzuleiten. Der Satzungsbeschluss ist bis zum 31. Dezember 2021 zu fassen. Für Bebauungspläne nach § 13b BauGB mit einer Grundfläche von weniger als 10.000 m² entfallen die Durchführung einer Umweltprüfung, der Umweltbericht, die zusammenfassende Erklärung sowie die Eingriffs- und Ausgleichsbilanzierung.

Der Beschluss über die Aufstellung des B-Plans Nr. 7 ist ortsüblich bekanntzumachen.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	
Nein	X

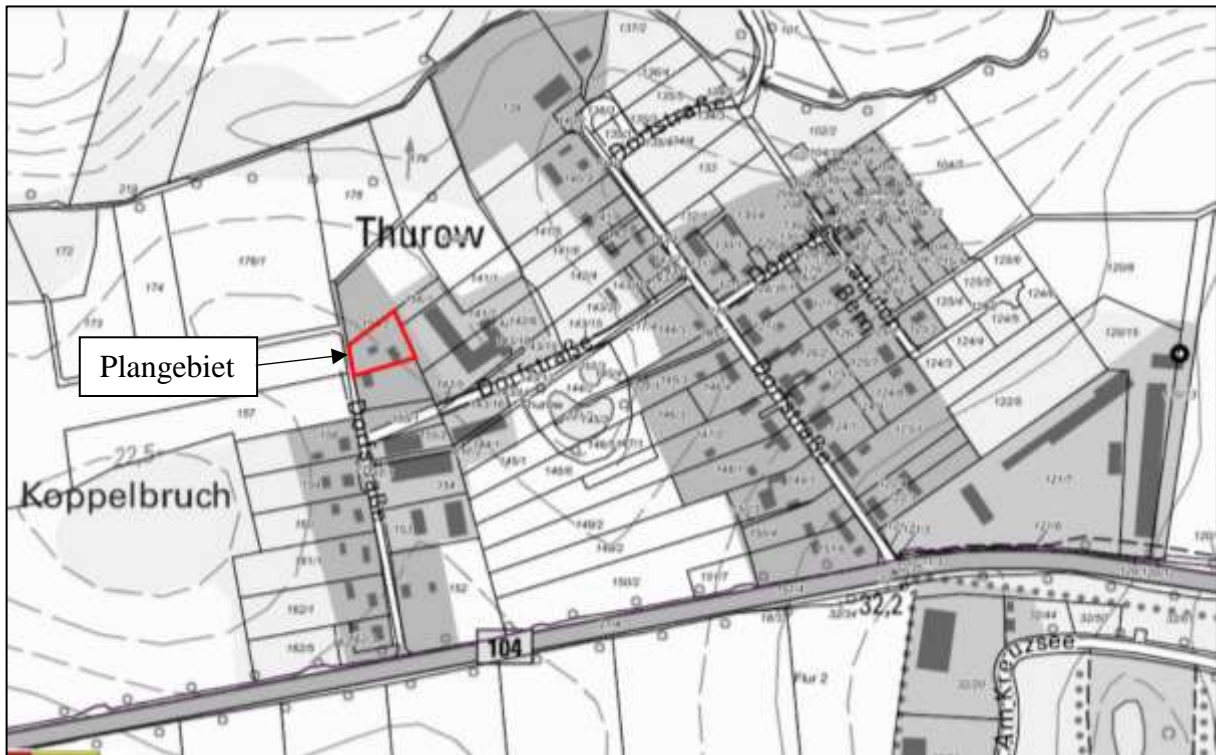
ÜPL	
APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	
Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag	

Anlagen:

Geltungsbereich Plangebiet

Geltungsbereich Vorhabenbezogener B-Plan Nr. 7 „Wohnfläche am Koppelbruch“



Übersichtskarte

Stadt Brüel

Vorlage - Nr.: BV-843/2019
 Datum: 18.11.2019
 Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Beschluß über eine überplanmäßige Ausgabe für die Kreisumlage 2019 / Produktsachkonto 611000.54421000 in Höhe von 78.600 €.

Beteiligte Gremien:
 Sitzungsdatum Gremium
 05.12.2019 Stadtvertretung Brüel

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Finanzen

2. Mitwirkende Ämter:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung der Stadt Brüel beschließt die Genehmigung der überplanmäßigen Ausgabe für die Kreisumlage 2019. Die Deckung erfolgt aus den Mehr- bzw. Minderausgaben des Gesamthaushaltes 2019.

Begründung:

Die Stadt Brüel hat mit der Haushaltsplanung 2019/2020 unter dem Produktsachkonto 611000.54421000 Kreisumlage Mittel in Höhe von 816.400 € eingestellt. Hier ist ein Planungsfehler aufgetreten. Die erforderlichen Mittel für die Kreisumlage 39,9% betragen insgesamt rd. 895.000 €. Die überplanmäßige Ausgabe für das Jahr 2019 beläuft sich auf 78.600 €. Diese Ausgabe ist durch Mehreinnahmen und Minderausgaben im Haushaltsjahr 2019 zu decken.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	X
Nein	

ÜPL	X
APL	

Betrag in €:	78.600
Produktsachkonto:	13/611000/54421000
Haushaltsjahr:	2019
Deckungsvorschlag	Mehreinnahmen und Minderausgaben 2019

Anlagen:

Aktueller Kontendruck Kreisumlage vom 18.11.2019

Produktkonto

**611000 Steuern, allgemeine Zuweisungen,
54421000 Kreisumlage**

Plan 2019	816.400,00	Sperre	0,00	Werte Konto	
Reste Vorjahr	0,00	Sperre Mittelb.	0,00		
Abgang Reste VJ	0,00	Aufträge	0,00		
Neue Reste	0,00	Saldo Vorm. AO	0,00	0,00	0,00
ÜPL/APL	0,00	Saldo AO	745.796,02	745.796,02	0,00
Gesamt	816.400,00	Verfügbar	70.603,98		

Anordnung Journal	Per.	Fremd.-Beleg-Nr.	Beleg-Nr.	Datum	BA	ZS	Nutzer	Bezeichnung	Gegenkonto	Soll	Haben
90001218 11425	01			23.01.2019	ER	63	00081	Kreisumlage 39,90% 01-06/2019 RE-DOKID: EJ-7-2019-72 00001598 Landkreis Ludwigslust-Parchim	611000.3643000 0	447.477,62	0,00
90009638 74550	01			23.01.2019	ER	00	00081	Kreisumlage 39,90% 07/2019 OP-Nr: 000001 00001598 Landkreis Ludwigslust-Parchim	611000.3643000 0	74.579,60	0,00
90010605 80554	01			23.01.2019	ER	00	00081	Kreisumlage 39,90% 08/2019 OP-Nr: 000001 00001598 Landkreis Ludwigslust-Parchim	611000.3643000 0	74.579,60	0,00
90010688 81746	01			23.01.2019	ER	00	00081	Kreisumlage 39,90% 09/2019 OP-Nr: 000001 00001598 Landkreis Ludwigslust-Parchim	611000.3643000 0	74.579,60	0,00
90012716 96351	01			23.01.2019	ER	00	00081	Kreisumlage 39,90% 10/2019 OP-Nr: 000001 00001598 Landkreis Ludwigslust-Parchim	611000.3643000 0	74.579,60	0,00
								Summen der selektierten Einzelbuchungen		745.796,02	0,00
								Saldo		745.796,02	

gesetzte Bereiche:

Mandant	13
Produkt von - bis	611000 - 611000
Konto von - bis	54421000 - 54421000

Stadt Brüel

Vorlage - Nr.: BV-845/2019
 Datum: 25.11.2019
 Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Grundsatzbeschluss zum Ausbau des Parkplatzes an der Schulstraße in Brüel

Beteiligte Gremien:

Sitzungsdatum Gremium
 05.12.2019 Stadtvertretung Brüel
 09.12.2019 Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr Brüel

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Brüel beschließt, den Parkplatz an der Schulstraße (gegenüber Apotheke) zu befestigen und auszubauen. Der Parkplatz wird auf einer Fläche von 50,00 m x 16,00 m in Betonrechteckpflaster, anthrazit für die Zuwegung und grau für die Stellplätze, befestigt. Es sind 34 PKW-Stellplätze und 2 Behinderten Stellplätze vorgesehen. Die Straßenentwässerung erfolgt über Straßenabläufe und Anschlussleitungen in den vorhandenen Regenwasserkanal in der Schulstraße. Die Maßnahme wurde für 2020 zur Förderung beantragt und soll auch in dem Jahr durchgeführt werden. Das Bauvorhaben ist in den Nachtragshaushalt 2020 aufzunehmen.

Begründung:

Der viel genutzte unbefestigte Parkplatz an der Schulstraße, gegenüber der Apotheke, ist bei Niederschlagsereignissen nur eingeschränkt nutzbar. Der Parkplatz dient den Besuchern und Patienten des Medizinischen Versorgungszentrums, der Kinderärztin sowie der Apotheke als Parkplatz. Es ist vorgesehen den Parkplatz auf einer Fläche von 50,00 m x 16,00 m in Betonrechteckpflaster 10/20/8 cm zu befestigen. Die Zufahrt zu den Stellplätzen soll in anthrazit und die Stellplätze in grau farbigen Betonpflaster hergestellt werden. Es sind 34 PKW-Stellplätze und 2 Behinderten Stellplätze angedacht. Die Parkplatzentwässerung erfolgt über Straßenabläufe und Anschlussleitungen an den vorhandenen Regenwasserkanal in der Schulstraße. Die Maßnahme ist in den Nachtragshaushalt 2020 aufzunehmen. Es wird von Gesamtkosten von ca. 108.000 € und einer Förderung von ca. 70.000 € ausgegangen.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	x
Nein	

ÜPL	
APL	

Betrag in €:	108.000
Produktsachkonto:	541000.0960000
Haushaltsjahr:	2020
Deckungsvorschlag	Zuwendung und Eigenmittel

Anlagen:



Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
-----	------------------	-------	---------

d+p ■ Ingenieurbüro
dänekamp und partner
INGENIEURGESELLSCHAFT MBH

Wöbbellner Straße 5
19288 Ludwigslust

Dipl.-Ing. Holger Hildebrand
Dipl.-Ing. Hans Krohn

Tel. : 0 38 74 / 42 73 - 0
Fax : 0 38 74 / 2 08 44
e-mail: info@doenkamp.com

Stadt Brüel		
Amt Sternberger Seenlandschaft		
Projektname:	Planungsstand: Entwurfs- und Genehmigungsplanung	
19/16 Stadt Brüel Parkplatz an der Schulstraße	Anlage:	2
	Blatt Nr.:	1
	Prj.Nr.:	2019/16
Bauvorhaben:	Planart:	Lageplan
Straßenbauarbeiten	Maßstab:	ca. 1: 250
	Höhenbezug:	
	Lagebezug:	
Bauherr:	Datum	Zeichen
Stadt Brüel über Amt Sternberger Seenlandschaft Am Markt 1 19406 Sternberg	bearbeitet	Juli 2019 Metelmann
	gezeichnet	Juli 2019 Götting
	geprüft	Juli 2019 Metelmann
Aufgestellt:		
Brüel, den		

24.07.2019
LP1
P:\GEO\2019\16 ME Stadt Brüel Parkplatz Schulstraße\Lageplan Luftbild V90.gvp

Stadt Brüel

Vorlage - Nr.: BV-846/2019
 Datum: 25.11.2019
 Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Beschluss zur Bestätigung einer überplanmäßigen Ausgabe zum Ausbau der Bahnhofstraße in Brüel

Beteiligte Gremien:
 Sitzungsdatum Gremium
 05.12.2019 Stadtvertretung Brüel

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Brüel bestätigt die überplanmäßige Ausgabe zum Ausbau der Bahnhofstraße in Höhe von 21.907,06 €. Die Deckung erfolgt aus dem Produkt 611000.20120001 der zweckgebundenen Kapitalrücklage.

Begründung:

Der Haushalt 2017 sah für den Ausbau der Bahnhofstraße Ausgaben in Höhe von 78.000 € vor. Nach einer Überprüfung der Kostenberechnung wurden im Haushalt 2019 zusätzlich 14.100 € eingestellt. Somit standen für den Ausbau der Bahnhofstraße 92.100 € zur Verfügung. Im Zuge der Ausschreibung lag das günstigste Angebot bei 94.588,91 €. Um den Ausbau der Bahnhofstraße endlich realisieren zu können wurde der Auftrag in der Höhe erteilt. Nach Beendigung der Baumaßnahme belaufen sich die Gesamtkosten (Bau und Planung) auf 114.507,06 €. Die Mehrkosten beim Straßenbau resultieren hauptsächlich aus der Entsorgung von belasteten Boden der Klasse Z1.1 in Höhe von 6.331,06 €. Die Mehrkosten in Höhe von 21.907,06 € werden aus dem Produkt 611000.20120001 zweckgebundene Kapitalrücklage gedeckt.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	x
Nein	

ÜPL	x
APL	

Betrag in €:	21.907,06
Produktsachkonto:	541000.0960000
Haushaltsjahr:	2019
Deckungsvorschlag	611000.20120001 zweckgebundene Kapitalrücklage

Anlagen:

Stadt Brüel

Vorlage - Nr.: BV-854/2019
 Datum: 04.12.2019
 Vorlageart: Beschlussvorlage

Betr.: Beschluss über die Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur überplanmäßigen Ausgabe vom 29.11.2019 für das Produktsachkonto 573010.52310000 Unterhaltungskosten - Blockhütte am Roten See

Beteiligte Gremien:
 Sitzungsdatum Gremium
 12.12.2019 Stadtvertretung Brüel

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

Amt für Finanzen

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters über die überplanmäßige Ausgabe für dringend notwendige Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten im Objekt Blockhütte am Roten See in Höhe von 6.405,81 vom 29.11.2019.

Begründung:

Die im Produktsachkonto 573010.52310000 erfolgte überplanmäßige Ausgabe wurde notwendig, weil der Pachtvertrag mit Herrn v. der Heyden im Anfang 2018 beendet wurde und daher die Bewirtschaftung des Objektes (einschließlich notwendiger Reparaturen) über den Zeitraum von ca. einem Jahr nicht erfolgte. Ebenfalls war der Zeitpunkt des Abschlusses eines neuen Pachtvertrages mit einem neuen Pächter nicht vorhersehbar. Das Objekt wurde dann Anfang 2019 nochmals neu ausgeschrieben. Der Abschluss eines neuen Pachtvertrages erfolgt im März 2019. Als Verpächter ist die Stadt verpflichtet, das Objekt in einem ordnungsgemäßen und verpachtbaren Zustand zu übergeben. Dazu war u.a. die Beauftragung und Durchführung folgender Arbeiten zwingend notwendig:

- Einbau neuer Schließanlage (Sicherheit Objekt),
- Malerarbeiten,
- Reparatur Sanitäranlage,
- Tischlerarbeiten.

Die Gesamtkosten für die überplanmäßige Ausgabe betragen 6.405,81 €

Die Deckung der ÜPL erfolgt aus dem Gesamthaushalt.

Die Eilbedürftigkeit ist/war geboten, da die Bewirtschaftung des Objektes (einschließlich Pachteinnahmen) schnellstmöglich wieder sichergestellt werden sollte.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	X
Nein	

ÜPL	X
APL	

Betrag in €:	6.405,81
Produktsachkonto:	573010.52310000
Haushaltsjahr:	2019
Deckungsvorschlag	Gesamthaushalt

Anlagen:

Anwesenheitsliste zur ord. Sitzung der Stadtvertretung Brüel

Sitzungstermin:	Donnerstag, 12.12.2019, 19:00Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, August-Bebel-Straße 1, Brüel

Name	Unterschrift
Vorsitz	
Herr Burkhard Liese	_____
Mitglieder	
Frau Heike Wiechmann	_____
Herr René Bartel	_____
Herr Hans-Jürgen Müthel	_____
Herr Bernd Pilz	_____
Herr Helmut Schwertner	_____
Herr Hans-Jürgen Goldberg	_____
Herr Fritz Kliefoth	_____
Herr Hans-Heinrich Erke	_____
Herr René Zeitz	_____
Herr Torsten Lange	_____
Herr Hans-Werner Lübcke	_____
Verwaltung	
Frau Rebekka Kinetz	_____
Frau Hannelore Toparkus	_____