

# Gemeinde Blankenberg

Vorlage - Nr.: BV-027/2020  
Datum: 14.09.2020  
Vorlageart: Beschlussvorlage

## **Betr.: Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 2 "Ferienpark Alte Ziegelei" der Gemeinde Blankenberg**

Beteiligte Gremien:

Sitzungsdatum Gremium  
Gemeindevertretung Blankenberg  
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Blankenberg

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Blankenberg beschließt auf der heutigen Sitzung die öffentliche Auslegung des Entwurfes des B-Plans Nr. 2 „Ferienpark Alte Ziegelei“ u. die Träger öffentlicher Belange werden über die Offenlage unterrichtet u. zur Stellungnahme aufgefordert.

### **Begründung:**

Die Gemeinde Blankenberg hat mit Beschluss vom 10.12.2015 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Ferienpark Alte Ziegelei“ mit dem aktuellen Geltungsbereich beschlossen. Die notwendigen Voruntersuchungen sind erfolgt, das städtebauliche Konzept wurde abgestimmt u. die Entwürfe der Planzeichnung u. der Begründung sind erarbeitet.

Eine Umweltverträglichkeitsprüfung nach BauGB ist formal nicht notwendig. Die Vorprüfung nach UVPG wurde durchgeführt.

Der Bebauungsplan Nr. 2 „Ferienpark Alte Ziegelei“ wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt. Die öffentliche Auslegung u. die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange ist der nächste Verfahrensschritt.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Ja	
Nein	X

ÜPL	
APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	
Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag	

### **Anlagen:**

B-Planunterlagen: Planzeichnung  
Begründung