

# Stadt Sternberg

Vorlage - Nr.: BV-194/2021  
Datum: 05.05.2021  
Vorlageart: Beschlussvorlage

## **Betr.: Beschluss zum Abbruch und Neubau der Kita "Sonnenschein", Sternberg**

Beteiligte Gremien:  
Sitzungsdatum Gremium  
05.05.2021 Stadtvertretung Sternberg

1. Zuständige/federführende Abt.

Amt für Bau und Liegenschaften

2. Mitwirkende Ämter:

**Beschlussvorschlag: Die Stadtvertretung Sternberg beschließt, dass das Gebäude der Kindertagesstätte "Sonnenschein" abgebrochen und durch einen Neubau ersetzt werden soll. Die Durchführung dieses Bauvorhabens steht unter dem Vorbehalt der Gewährung von Zuschüssen in erheblicher Größenordnung.**

### **Begründung:**

Der als Kindertagesstätte "Sonnenschein" in Sternberg genutzte DDR Typenbau ist marode und weist zahlreiche bauliche Mängel auf. Eine zeitgemäße Betreuung der Kinder ist durch die Raumaufteilung nicht möglich. Außerdem werden aktuelle brandschutztechnische Vorgaben nicht erfüllt. Im Obergeschoss fehlen ein Flur als Fluchtweg sowie direkte Ausgänge ins Freie. Es besteht dringender Sanierungsbedarf.

Aus diesen Gründen sind der Abbruch des alten Gebäudes und die Errichtung eines Neubaus geplant. Mit der Umsetzung des Projektes sollen die derzeitigen Missstände behoben und insbesondere die Sicherheit der Kinder gewährleistet werden.

Nach einer ersten Kostenschätzung wird das Bauvorhaben rund 4,5 Mio. € kosten. Die Durchführung des Bauvorhabens ist nur mit dem Einsatz von Fördermitteln möglich. Für die Einwerbung von Fördermitteln ist ein Grundsatzbeschluss erforderlich, dass das geplante Bauvorhaben durchgeführt werden soll.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Ja	
Nein	x

ÜPL	
APL	

Betrag in €:	
Produktsachkonto:	
Haushaltsjahr:	
Deckungsvorschlag	

**Anlagen:**